

船橋市夏見6期 1号棟のみ

セールスポイント

全居室収納付きなので居住空間がすっきりしそうですご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング同じ2階で料理・洗濯を同時に行えるので忙しママは大助かり!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,688万円	66.54㎡(公簿) / 2SLDK				

スタッフからのコメント

全2棟 ご家族と会話を楽しみながらお料理ができる対面キッチン

物件概要

所在地	千葉県船橋市夏見2丁目
交通	東葉高速鉄道「東海神」駅より徒歩12分 総武本線「船橋」駅より徒歩14分
価格	4,688万円
面積/間取り	2SLDK
延べ床面積	111.7㎡
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2024年6月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上3階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:4m
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:3.8m
設備条件	南側道路面す、2沿線以上利用可、階建 3階建以上、部屋向き南向き、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、全居室収納 収納スペース、納戸、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口 パントリー、独立洗面台、オートバス、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 TVインターホン、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-13000

備考

全居室収納付きなので居住空間がすっきりしそうです。ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング。同じ2階で料理・洗濯を同時に行えるので、忙しいママは大助かり！



1号棟

敷地面積 / 66.54 m² (約 20.12 坪)
建物面積 / 111.70 m² (約 33.78 坪)
※建築面積に車庫部分 (約 13.11 m²) を含む

建築確認番号 / 第 K 建・YKH23-10-2629 号
普通 / 西鉄約 4.0m 公道・私道
SB 特分 / 5.59 m²

2SLDK+
WIC+パントリー



重なる衣類も
スッキリ収納♪



3F / 30.84 m² (約 9.32 坪)

収納はもちろん、
サービスルームとしても大活躍!!

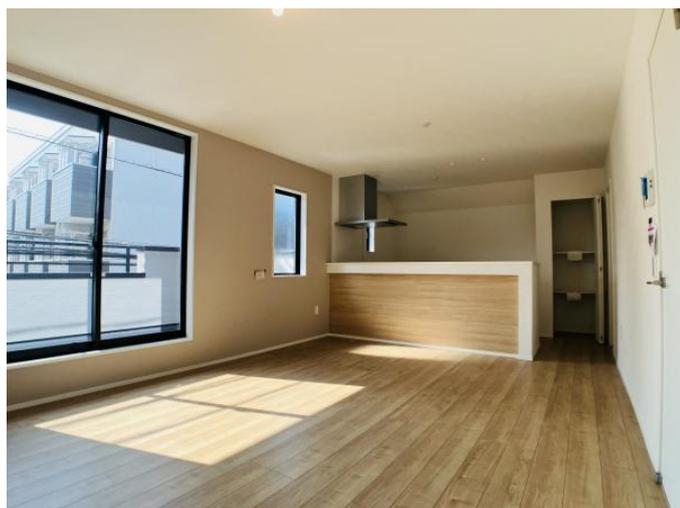
食料ストックをたっぷり収納可能♪
キッチンもすっきり★

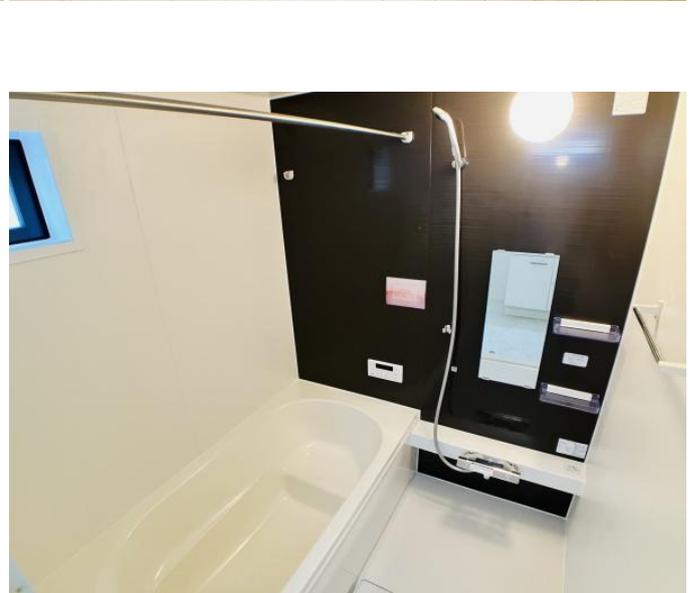


1F / 41.12 m² (約 12.43 坪)



2F / 39.74 m² (約 12.02 坪)











連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15672>