

ウェルフェアグリーン谷津

セールスポイント

季節物の衣類をたっぷり収納できるサービスルーム。3路線利用可。お洗濯物がよく乾きそうな南西向きバルコニー。

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|----------------|-----|---------|----|----|
| 2,560万円 | 79.45㎡ / 3SLDK | 7階 | 7,000円 | | |

スタッフからのコメント

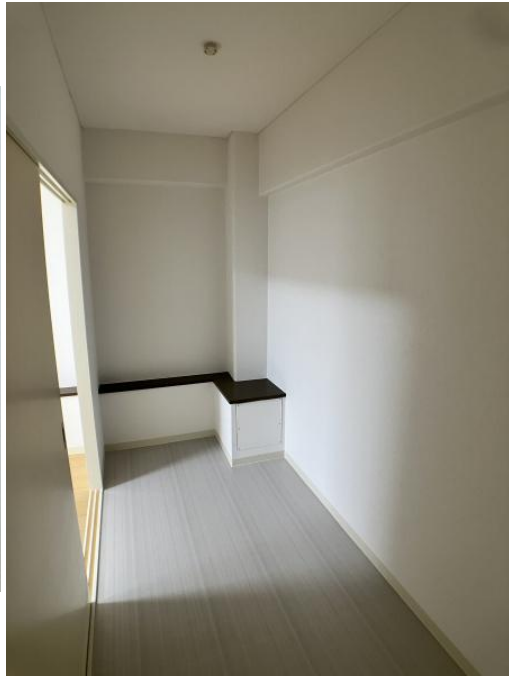
南西向き、最上階(7階部分)、日当たり・通風・眺望良好です。2024年5月内装リフォーム済です。

物件概要

| | |
|----------|--|
| 所在地 | 千葉県習志野市谷津5丁目 |
| 交通 | 京成電鉄本線「谷津」駅より徒歩9分 京成電鉄本線「船橋競馬場」駅より徒歩10分 |
| 価格 | 2,560万円 |
| 管理費・共益費 | 7,000円 |
| 修繕積立金 | 19,500円 |
| 面積/間取り | 79.45㎡/3SLDK |
| 部屋の向き | 南西 |
| 築年月(築年数) | 1984年4月(築41年) |
| 種別/構造 | 中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造 |
| 所在階/階建 | 7階/地上7階 |
| 総戸数 | 71戸 |
| 管理人 | 管理人:全部委託 / 管理形態:自主 |
| 現況/入居時期 | 空室 |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 200% |
| 駐車場 | 有り有料/8,000円 |
| リフォーム | キッチン水栓交換、シャワーホースヘッド交換、照明器具、リビングエアコン取付 |
| 設備条件 | 2沿線以上利用可、部屋の階 最上階、部屋向き 南西向き、日当たり良好、通風良好、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、室内洗濯機置場 照明器具、エアコン、収納スペース、納戸、ガスコンロ、シャワー、温水洗浄便座、リフォーム 内装リフォーム済 眺望良好、駐車場空きあり(近隣を含む) |
| 物件番号 | 146401-12977 |
| 備考 | 季節物の衣類をたっぷり収納できるサービスルーム。3路線利用可。お洗濯物がよく乾きそうな南西向きバルコニー。 |













連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15656>