

# ガーデンコート船橋薬園台

セールスポイント

雨の日や夜のお洗濯物乾燥に便利な浴室乾燥機。全居室収納スペース付。明るい光が射し込むLDK。料理をしながらご家族と会話を楽しめる対面キッチン。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,290万円	76.77m <sup>2</sup> / 3LDK	4階	16,900円		

スタッフからのコメント

2024年7月リノベーション完成、新築気分で新生活をスタートできそうです。南向き、角部屋です。

## 物件概要

所在地	千葉県船橋市二宮2丁目
交通	新京成電鉄「薬園台」駅より徒歩9分 東葉高速鉄道「飯山満」駅より徒歩17分
価格	2,290万円
管理費・共益費	16,900円
修繕積立金	18,660円
面積/間取り	76.77m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南
築年月（築年数）	1994年1月（築31年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	4階/地上6階
総戸数	63戸
バルコニー面積	13.52m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 日本ハウズイング
現況/入居時期	空室
駐車場	無
リフォーム	室内洗濯機置場
設備条件	角部屋、部屋向き 南向き、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、室内洗濯機置場、出窓、全居室収納収納スペース、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、給湯、浄水器、独立洗面台 シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、CATV BS、CS、エレベーター、駐輪場、管理人 日勤、オートロック、リフォーム 内装リフォーム済、フローリング張替
物件番号	146401-12901

備考

雨の日や夜のお洗濯物乾燥に便利な浴室乾燥機。全居室収納スペース付。明るい光が射し込むLDK。料理をしながらご家族と会話が楽しめる対面キッチン。

















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15653>