

千葉市美浜区磯辺8期 全2棟

セールスポイント

風通りが良さそうな全室2面採光。ご家族みんながゆったりくつろげる開放的な20.6帖のLDK。料理をしながらご家族と会話が楽しめる対面キッチン。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,599万円	109.10m ² (実測) / 3LDK				

スタッフからのコメント

★並列駐車2台、セカンドカーや来客の際に便利\n★衣類をたっぷり収納できるウォークインクローゼット付

物件概要

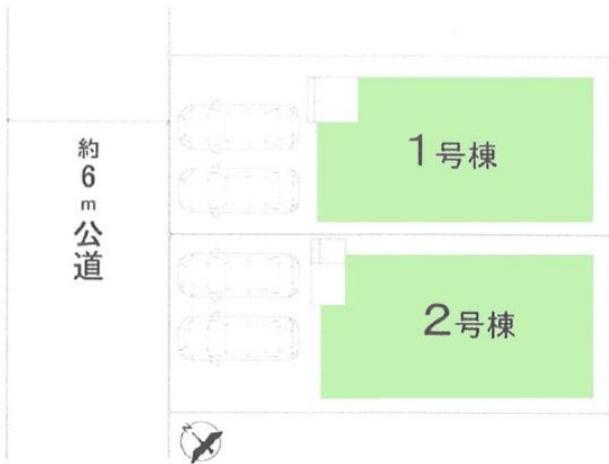
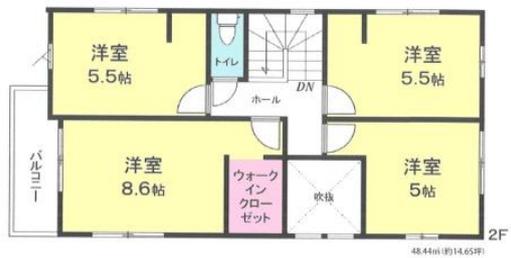
所在地	千葉県千葉市美浜区磯辺1丁目
交通	京葉線「検見川浜」駅より徒歩14分 京葉線「稲毛海岸」駅より徒歩15分
価格	4,599万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	99.56m ²
築年月(築年数)	2025年1月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2025年2月
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	前道6m以上、階建 2階建、採光面 2面採光、全室2面採光、LDK広さ 20帖以上、吹抜け、電気、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 2台可、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、カウンターキッチン コンロ口数 三口、浴室に窓、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-12755
備考	風通りが良さそうな全室2面採光。ご家族みんながゆったりくつろげる開放的な20.6帖のLDK。料理をしながらご家族と会話が楽しめる対面キッチン。



1号棟
3LDK~4LDK
(間仕切り対応可)



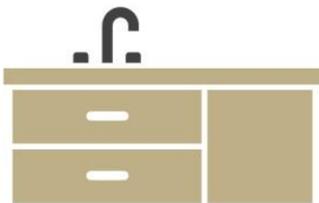
2号棟
4LDK





LDK
20帖以上

(21)



システム
キッチン

(21)



カウンター
キッチン

(21)



独立洗面台

(21)



浴室に窓

(21)



追炊機能付き

(21)



トイレ2カ所

(21)



温水洗浄便座

(21)



ウォークイン
クローゼット



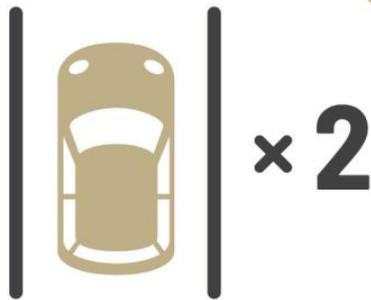
(21)

ペアガラス



(21)

TV
インターホン



(21)

駐車場2台



(21)

3口コンロ





連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15646>