

# 市川市南大野3期 全2棟

セールスポイント

全居室収納スペース付。料理をしながらご家族と会話を楽しめる対面キッチン。パントリーとして利用できそうなキッチン横の収納スペース。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,190万円	81.69㎡(実測) / 2SLDK				

スタッフからのコメント

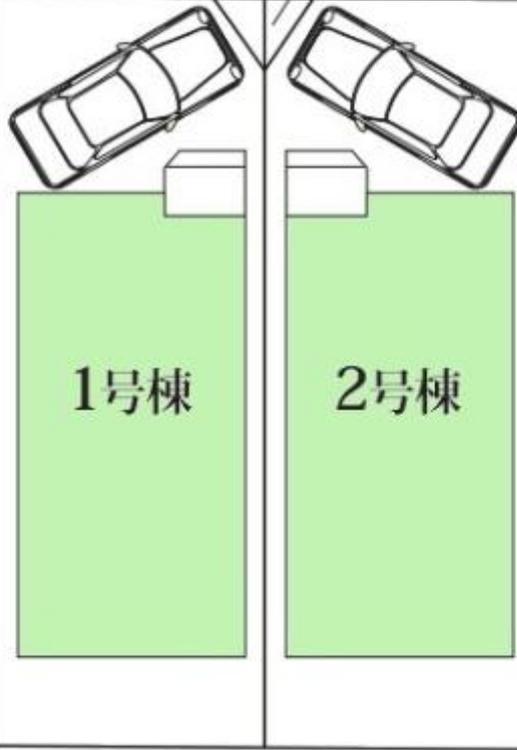
★区画整理地内！\n★大野小学校まで約400m・下貝塚中学校まで約560m！\n★リビング階段の間取り！

## 物件概要

所在地	千葉県市川市南大野1丁目
交通	武蔵野線「市川大野」駅より徒歩23分 武蔵野線「船橋法典」駅より徒歩28分
価格	3,190万円
面積/間取り	2SLDK
延べ床面積	76.96㎡
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年9月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	設計住宅性能評価有、建設住宅性能評価書有(新築時)、耐震構造、区画整理地内、階建2階建、部屋向き 南西向き、電気、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納 カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浴室に窓、バルコニー バルコニー有、小学校徒歩10分以内
物件番号	146401-12775
備考	全居室収納スペース付。料理をしながらご家族と会話を楽しめる対面キッチン。パントリーとして利用できそうなキッチン横の収納スペース。

広々 約6.0m公道

共有地



隣接地

駐車場



# 2号棟 2SLDK



1F : 38.61㎡



2F : 38.35㎡

# 1号棟 3LDK



1F : 38.61㎡



2F : 38.35㎡







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15617>