

# 千葉市若葉区小倉町2期 全2棟 新築戸建て

セールスポイント

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンたっぷりの収納力を備えたウォークインクローゼットも魅力です。たっぷりの陽光に包まれる明るい住まい全居室収納あり、キッチンにも床下収納まとめ買いにも役立ちます

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,128万円	134.52m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

歩9分の距離に小学校とスーパーがあり、日常生活やお子様の通学に大変便利な立地です。

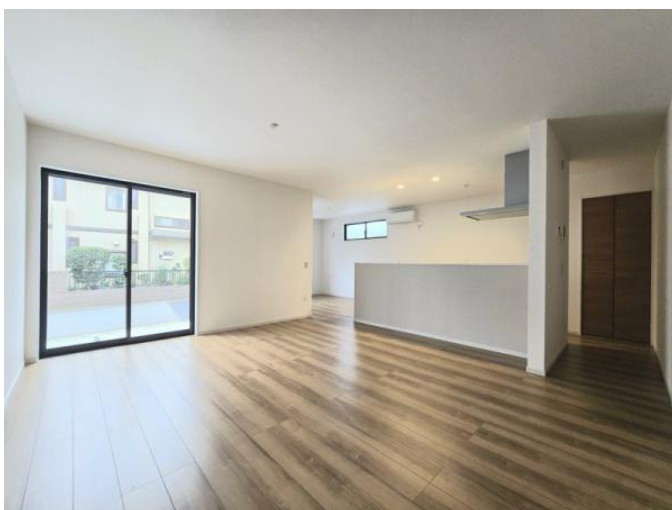
## 物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区小倉町
交通	千葉都市モノレール「千城台北」駅より徒歩12分 千葉都市モノレール「小倉台」駅より徒歩13分
価格	3,128万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	107.45m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年8月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:5.4m
接道2	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:4.4m
設備条件	角地、南側道路面す、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 20帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 全居室フローリング、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、シャンプードレッサー、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-13138

備考

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンたっぷりの収納力を備えたウォークインクローゼットも魅力です。たっぷりの陽光に包まれる明るい住まい全居室収納あり、キッチンにも床下収納まとめ買いにも役立ちます





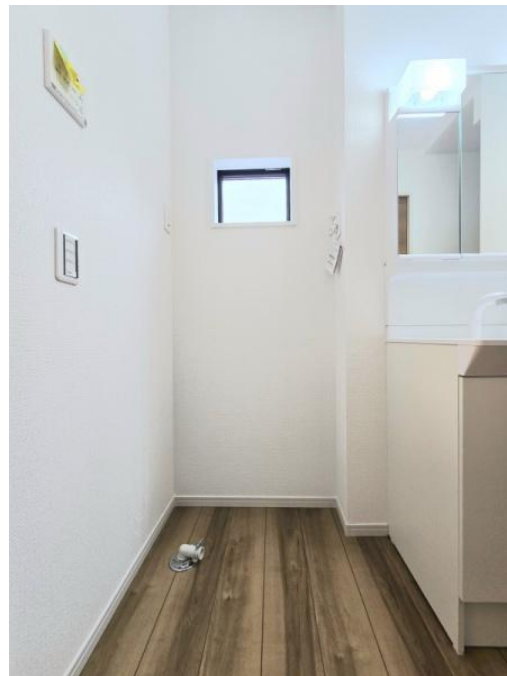
















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15609>