

# 千葉市若葉区千城台南2期 全2棟 新築戸建て

セールスポイント

後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付閑静な住宅地でのびのび子育てたっぷりの収納力を備えたウォークインクローゼット

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,998万円	119.92㎡(公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

こちらの新築戸建ては、家族みんなが快適に暮らせる環境が整った理想の住まいです。

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区千城台南4丁目
交通	千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩15分 千葉都市モノレール「千城台北」駅より徒歩26分
価格	2,998万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	105.05㎡
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2024年12月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6.3m
接道2	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:5.9m
設備条件	前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南東向き、日当たり良好、通風良好、LDK広さ 20帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 2台可、リビング階段、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、食器乾燥機、浄水器、独立洗面台 シャンプードレッサー、オートバス、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、TVインターホン、スーパー徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内

物件番号	146401-13140
備考	後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付閑静な住宅地でのびのび子育て たっぷりの収納力を備えたウォークインクローゼット

















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15603>