

グラファール 四街道市鹿渡3期 1号棟

セールスポイント

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン約16帖の広いリビングご家族が自然と集まる居住空間24時間換気システム付きなので、常時新鮮な空間住宅地が広がるエリア、静かで落ち着いた雰囲気の閑静な住宅街

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,990万円	90.16㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

総武本線「四街道」駅まで徒歩7分。通勤通学に便利 さまざまな設備や間取り、住み心地を現地で確認しよう

物件概要

所在地	千葉県四街道市鹿渡
交通	総武本線「四街道」駅より徒歩7分 総武本線「都賀」駅より徒歩53分
価格	2,990万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	93.98㎡
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2024年6月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	160%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:西 / 種別:私道 / 幅員:4m
接道2	方向:南 / 種別:私道 / 幅員:2.9m
設備条件	南側道路面す、階建 2階建、部屋向き 南向き、日当たり良好、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス 24時間換気システム、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、独立洗面台 バス広さ 1坪以上、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー 有 小学校 徒歩10分以内

物件番号	146401-12986
備考	お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン 約16帖の広いリビングご家族が自然と集まる居住空間24時間換 気システム付きなので、常時新鮮な空間住宅地が広がるエリア、 静かで落ち着いた雰囲気の間静な住宅街

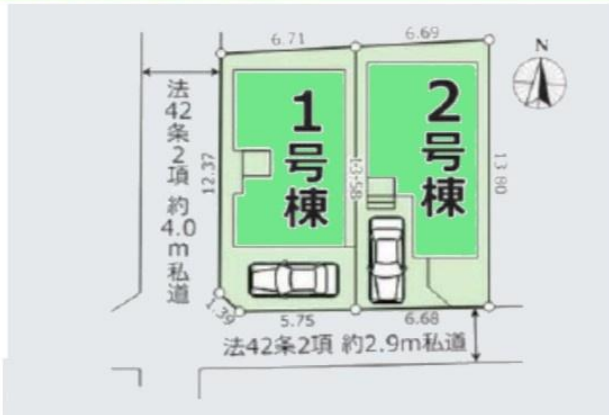


1号棟 >> 4LDK+WIC

南西角地により日当たり良好



配置図 LAND SCAPE













連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15600>