

千葉市若葉区大宮台4期 全3棟 新築戸建て

セールスポイント

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングたっぷりの収納力を備えたウォークインクロゼットも魅力です。たっぷりの陽光に包まれる明るい住まい

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,198万円	144.69㎡(公簿) / 4LDK				

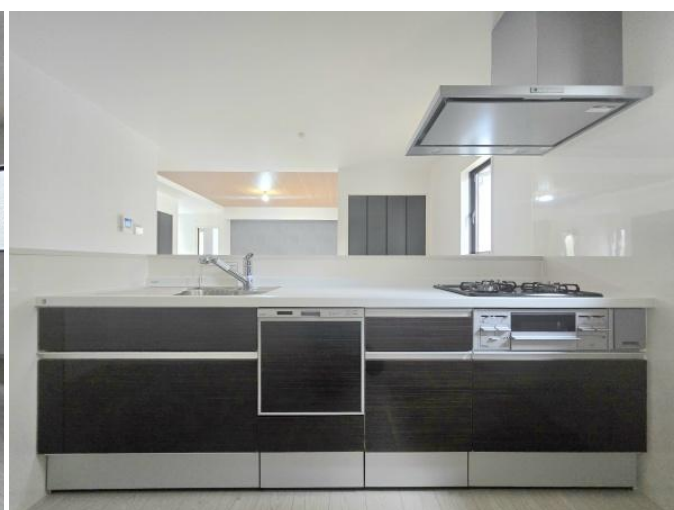
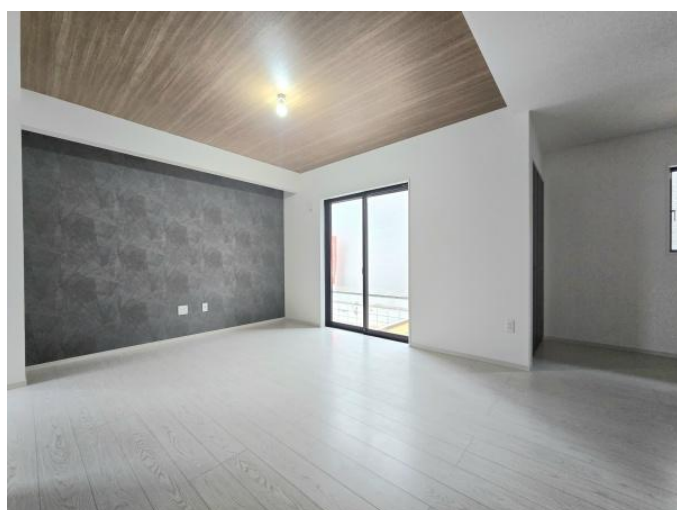
スタッフからのコメント

この新築戸建ては、利便性と快適さを兼ね備えた理想の住まい。徒歩2分の距離にスーパーがあり。

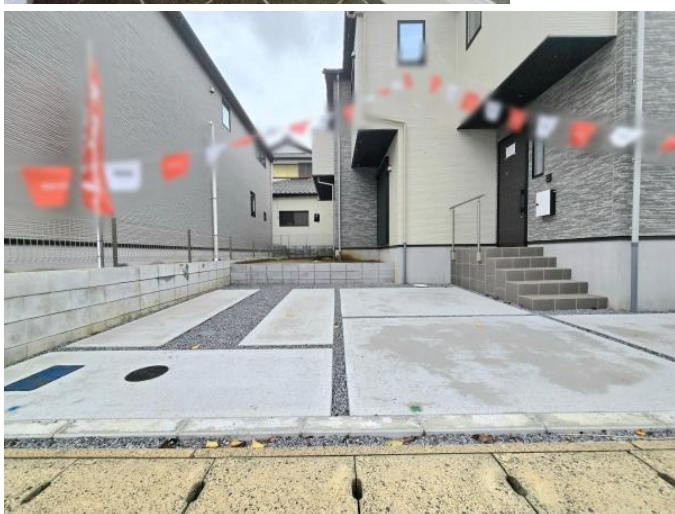
物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区大宮台4丁目
交通	千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩49分 京成電鉄千原線「大森台」駅より徒歩52分
価格	3,198万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	116.68㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2024年6月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道3	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:4m
設備条件	角地、南側道路面す、前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 20帖以上、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、独立洗面台、シャンプードレッサー シャワー、浴室に窓、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、TVインターホン、スーパー徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内 入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-13137
備考	お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングたっぷりの収納力を備えたウォークインクロゼットも魅力です。たっぷりの陽光に包まれる明るい住まい

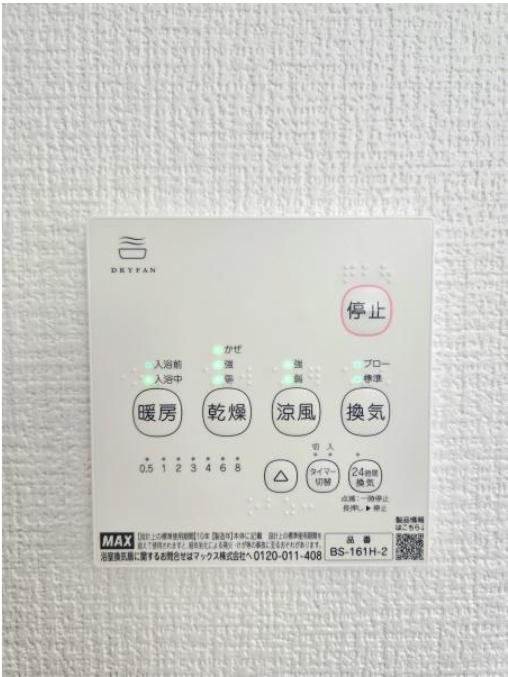
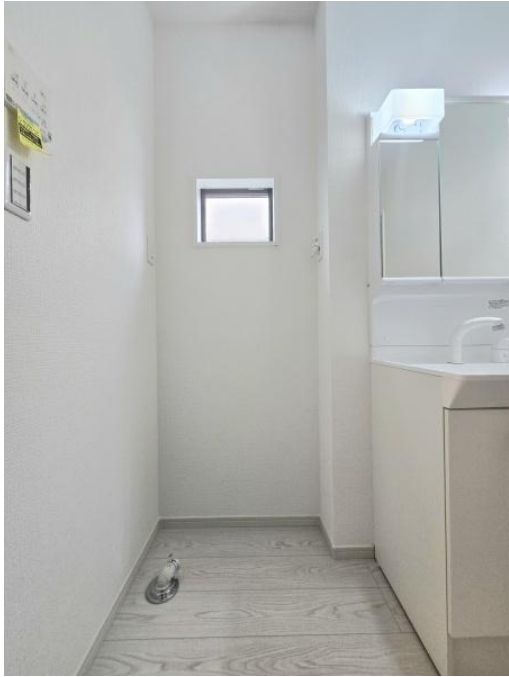
















連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15599>