

# 千葉ガーデンタウンF棟

セールスポイント

3沿線利用可で通勤通学に便利ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングさまざまな設備や間取り、住み心地を現地で確認しようウォークインクローゼットのあるお住まいで収納上手な生活お子様をいつも身近に感じられる近さが安心の幸町第三小学校（200m）

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,780万円	70.67m <sup>2</sup> / 3LDK	5階	9,700円		

スタッフからのコメント

★南東向き5階のお部屋！\n★17.4帖の明るいリビング！

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区幸町1丁目
交通	京葉線「千葉みなと」駅より徒歩10分 京成電鉄千葉線「西登戸」駅より徒歩10分
価格	1,780万円
管理費・共益費	9,700円
修繕積立金	13,000円
面積/間取り	70.67m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	1975年2月（築49年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	5階/地上15階
総戸数	1414戸
バルコニー面積	9m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / ?南東
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.265万円
設備条件	緑豊かな住宅地、2沿線以上利用可、部屋向き 南東向き、LDK広さ 15帖以上、和室、上水道 公営、ガス 都市ガス、全居室収納、クローゼット ウォークインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、給湯、オートバス、浴室乾燥機 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、バイク置き場、トランクルーム、管理人 日勤、オートロック、TVインターホン、テニスコートが近い スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、ペット 可
物件番号	146401-12801

備考

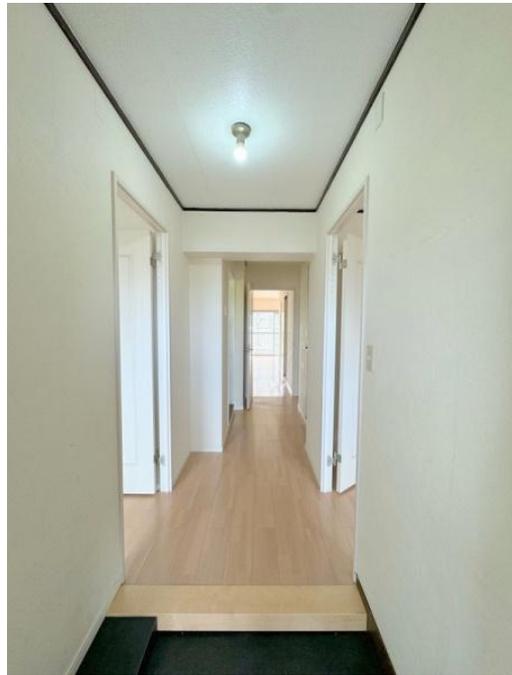
3沿線利用可で通勤通学に便利ご家族みんながゆったりくつろげる  
広々リビングさまざまな設備や間取り、住み心地を現地を確認しよう  
ウォークインクローゼットのあるお住まいで収納上手な生活お子様を  
いつも身近に感じられる近さが安心の幸町第三小学校（200m）















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15582>