

船橋市西船2丁目 建築条件なし！

セールスポイント

複数路線利用可能なので利便性が良い！西海神小学校まで徒歩5分なのでお子様でも無理なく通える範囲！JR「西船橋」駅前には商業施設があるので利便性良好！

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|---------------------------|-----|---------|----|----|
| 4,180万円 | 164.63m ² (公簿) | | | | |

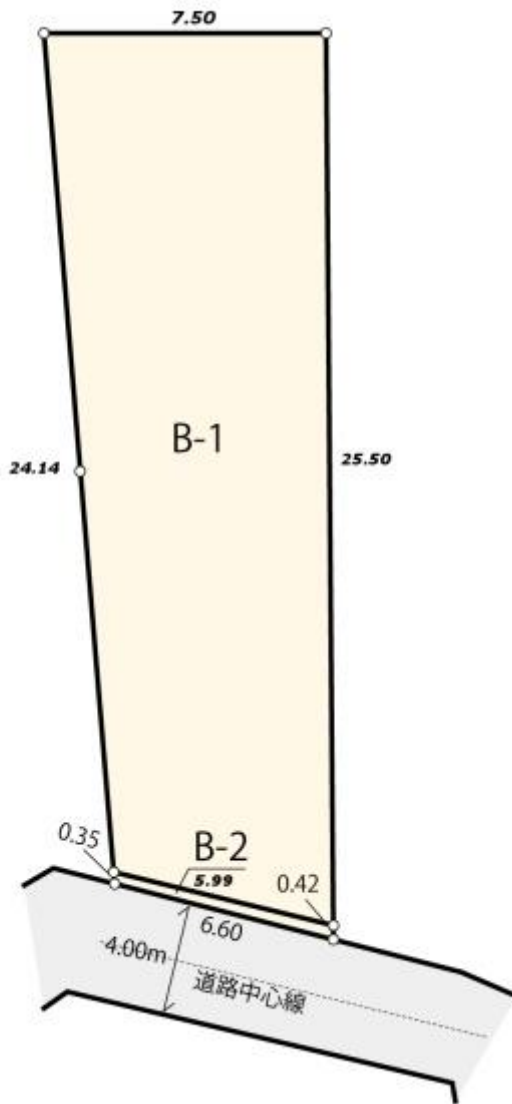
スタッフからのコメント

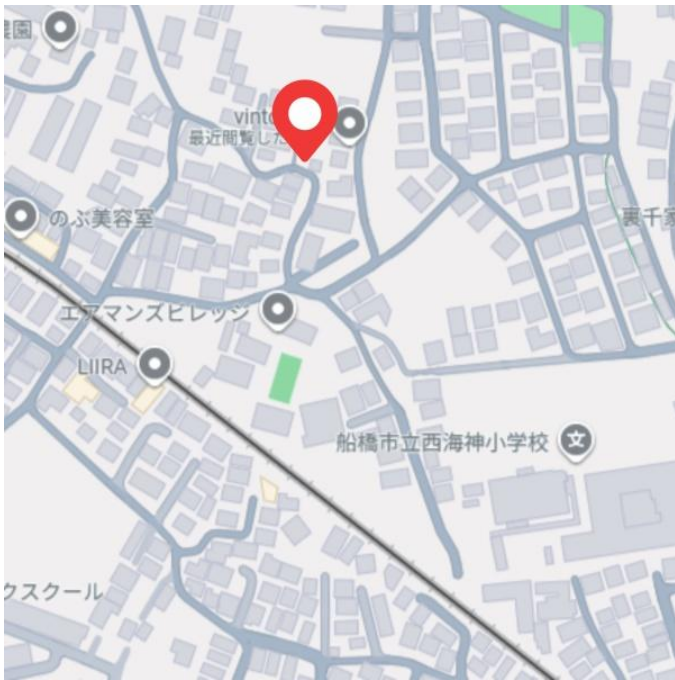
建築条件なし！お好みのハウスメーカーで理想の家づくりが可能！敷地面積164.63平米！

物件概要

| | |
|---------|---|
| 所在地 | 千葉県船橋市西船2丁目 |
| 交通 | 総武・中央緩行線「西船橋」駅より徒歩13分 東京地下鉄東西線「西船橋」駅より徒歩13分 |
| 価格 | 4,180万円 |
| 面積/間取り | 164.63m ² (公簿) |
| 種別/構造 | 売地 |
| 現況/入居時期 | 即引き渡し可 |
| 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率 | 40% |
| 容積率 | 80% |
| 接道状況 | 一方 |
| 接道1 | 方向:南西 / 幅員:4m |
| 設備条件 | 整形地、閑静な住宅地、2沿線以上利用可、日当たり良好、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、小学校 徒歩10分以内、即引渡可 建築条件なし、更地渡し |
| 物件番号 | 146401-12792 |
| 備考 | 複数路線利用可能なので利便性が良い！西海神小学校まで徒歩5分なのでお子様でも無理なく通える範囲！JR「西船橋」駅前には商業施設があるので利便性良好！ |











建築条件なし！



**閑静な住宅街につき
住環境良好！**



参考プランあり！
お気軽にお問い合わせください！



**複数路線利用可能
通勤通学に便利！**





連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15531>