

# エステスクエア千葉中央

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！3つの個室があるため、主寝室、子供部屋、書斎など、ライフスタイルに合わせた使い方が可能！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,680万円	71.6㎡ / 3LDK	1階	12,100円		

スタッフからのコメント

フルリフォーム提案別途約520万円で可能です！1階なので専用庭付きです！

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区東千葉2丁目
交通	総武本線「東千葉」駅より徒歩15分 総武本線「千葉」駅より徒歩27分 バス乗車時間7分 東寺山町バス停
価格	1,680万円（非課税）
管理費・共益費	12,100円
修繕積立金	16,468円
面積/間取り	71.6㎡/3LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1996年3月（築29年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	1階/地上6階
総戸数	50戸
バルコニー面積	7.8㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / ホームライフ管理
現況/入居時期	居住中
駐車場	有り有料/1.1万円
設備条件	2沿線以上利用可、部屋向き 南西向き、日当たり良好、和室、室内洗濯機置場、フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、シャンプードレッサー、シャワー、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 南面バルコニー、専用庭、管理人 日勤、TVインターホン、スーパー 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、ペット 可
物件番号	146401-12811
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！3つの個室があるため、主寝室、子供部屋、書斎など、ライフスタイルに合わせた使い方が可能！











(21)



追炊機能付き





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15530>