# 船橋市高野台3丁目　土日オープンハウス実施中

セールスポイント

屋根裏収納・押入れ・奥行きのクローゼットなど大満足の収納力ガーデニングや家庭菜園が楽しめるゆとりのお庭リフォーム・・壁、床、トイレ等カースペースは2台可能です(車種制限あり)和室との間仕切りを開放すれば22帖分の大空間に！1キロ圏内にスーパー、コンビニ、小学校、保育園など生活に必要な施設が揃う暮らしやすい環境

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,980万円 | 127.15㎡(公簿) / 4LDK | | | | |

スタッフからのコメント

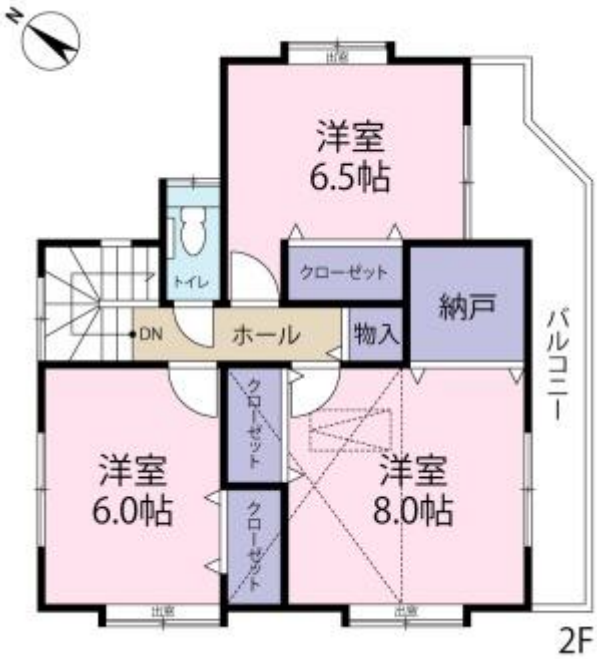
リフォーム済！閑静な住宅街、国道へのアクセスも良好。千葉ニュータウン駅周辺には商業施設が充実

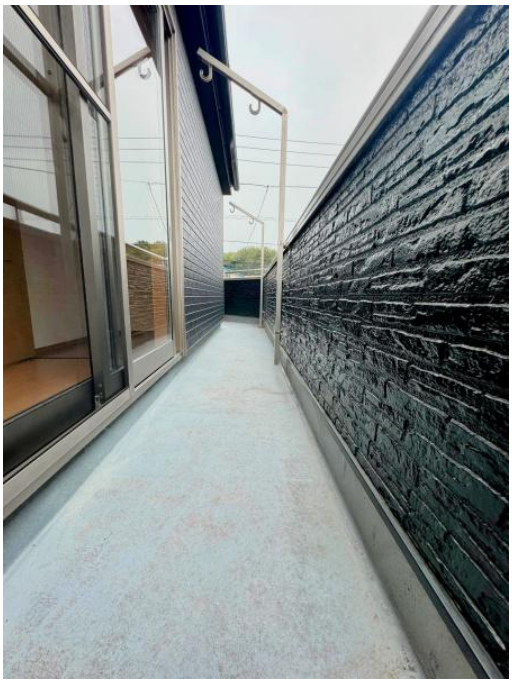
物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 千葉県船橋市高野台３丁目 |
| 交通 | 京成電鉄松戸線「鎌ヶ谷大仏」駅 バス乗車時間4分 北総白井病院バス停<br>京成電鉄松戸線「二和向台」駅より徒歩32分 バス乗車時間6分 高野台四丁目バス停 |
| 価格 | 1,980万円 |
| 面積/間取り | 4LDK |
| 延べ床面積 | 103.68㎡ |
| 部屋の向き | 南西 |
| 築年月（築年数） | 2006年7月（築19年） |
| 種別/構造 | 中古一戸建/木造 |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階 |
| 現況/入居時期 | 空家/即引き渡し可 |
| 建ぺい率 | 50% |
| 容積率 | 100% |
| 接道状況 | 一方 |
| 駐車場 | 有/空き2台 |
| 接道1 | 方向:北東 / 間口:11.7m / 種別:私道 / 幅員:6m |

| | |
|---|---|
| **設備条件** | 閑静な住宅地、前道6m以上、2沿線以上利用可、階建　2階建、部屋向き　南西向き、LDK広さ　15帖以上、全居室6帖以上、和室、上水道　公営<br>汚水　下水道、ガス　都市ガス、フローリング、駐車可能台数　2台可、全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット<br>ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、シャンプードレッサー、シャワー、浴室に窓<br>トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、南面バルコニー、テラス、TVインターホン、リフォーム　内装リフォーム済、入居可能時期　即入居可 |
| **物件番号** | 146401-12903 |
| **備考** | 屋根裏収納・押入れ・奥行きのクローゼットなど大満足の収納力ガーデニングや家庭菜園が楽しめるゆとりのお庭リフォーム・・壁、床、トイレ等カースペースは2台可能です(車種制限あり)和室との間仕切りを開放すれば22帖分の大空間に！1キロ圏内にスーパー、コンビニ、小学校、保育園など生活に必要な施設が揃う暮らしやすい環境 |

玄関
物入
洗面所
浴室
ホール
UP
押入
和室
6.0帖
トイレ
LDK
16.0帖
シャッター
1F


N
洋室
6.5帖
トイレ
クローゼット
納戸
DN
ホール
物入
バルコニー
洋室
6.0帖
クローゼット
クローゼット
洋室
8.0帖
2F



連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15529