

# 千葉市花見川区犢橋町

セールスポイント

リフォーム箇所・・・キッチン、浴室、トイレ等

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,799万円	138.79m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

2024年1月にリフォーム予定の住まいです。閑静な住宅街につき住環境良好です。

## 物件概要

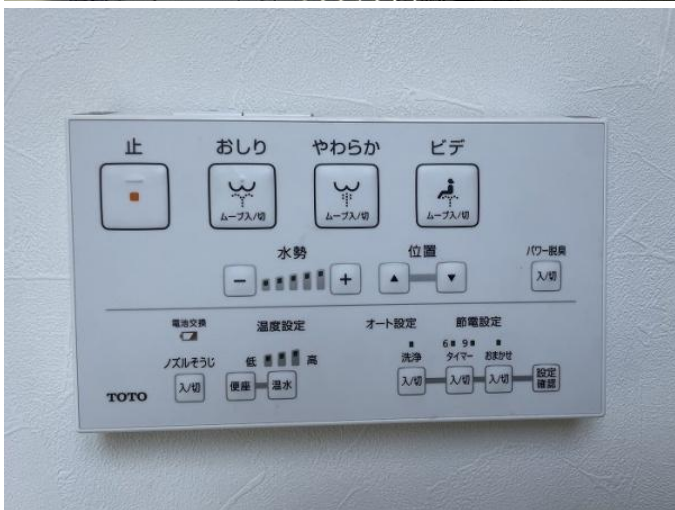
所在地	千葉県千葉市花見川区犢橋町
交通	総武本線「稲毛」駅より徒歩53分 バス乗車時間18分 千葉北高校バス停
価格	2,799万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	115.21m <sup>2</sup>
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2006年3月(築18年)
種別/構造	中古一戸建/軽量鉄骨造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	空き1台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	平坦地、整形地、閑静な住宅地、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南向き、日当たり良好、LDK広さ 18帖以上、和室 オール電化、電気、上水道 公営、汚水 下水道、フローリング、クッションフロア、リビング階段、全居室収納 収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、グリル、独立洗面台、シャンプードレッサー バス広さ 1坪以上、シャワー、浴室暖房、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、リフォーム 内装リフォーム済 スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-13079
備考	リフォーム箇所・・・キッチン、浴室、トイレ等















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15523>