

# イトーピア稻毛マンション

## セールスポイント

\ここをリフォーム♪ / ◆キッチン（システムキッチン食洗機付）◆浴室（ユニットバス追焚・浴室乾燥機付）◆洗面室（洗面化粧台、洗濯用水栓）◆トイレ（温水洗浄便座一体型便器）◆壁：天井：クロス貼 ◆ハウスクリーニング他\ここがおすすめ♪ / ◆3LDK サービスルームが3部屋（4.6帖、3.3帖、2.4帖）◆玄関に土間あり◆食洗器あり◆浄水器あり◆全居室収納◆浴室乾燥機◆ウォークインクローゼット◆ペット飼育可\周りの環境♪ / JR「稻毛」駅→徒歩12分◆千葉市立小中台小学校→徒歩9分◆千葉市立小中台中学校→徒歩19分◆生活クラブ デポー園生→徒歩7分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,099万円	116.86m <sup>2</sup> / 3LDK	8階	23,200円		

## スタッフからのコメント

最上階の8階に位置する広々100平米超えのお部屋！2024年にリフォーム済み♪

## 物件概要

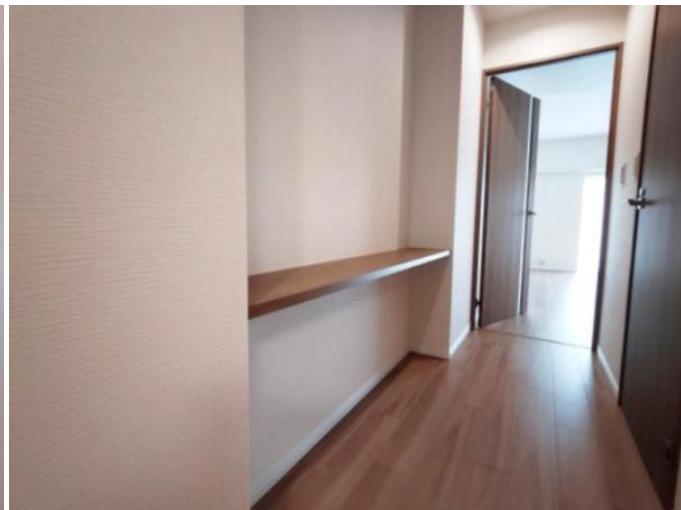
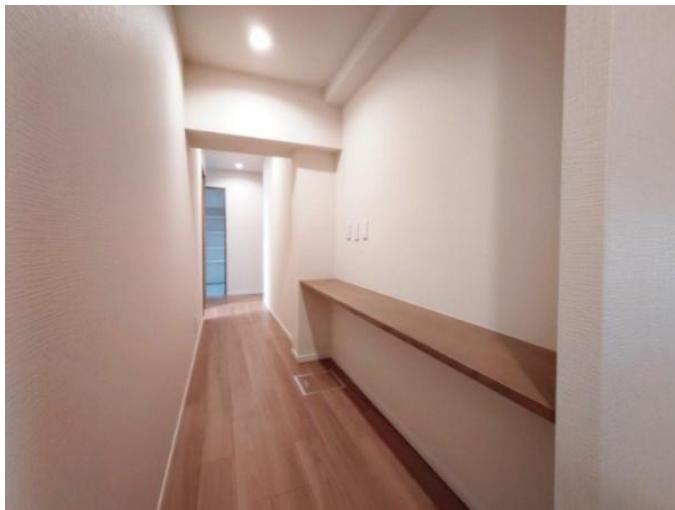
所在地	千葉県千葉市稲毛区小仲台4丁目
交通	JR武藏野線「稻毛」駅より徒歩13分 千葉都市モノレール「穴川」駅より徒歩16分
価格	2,099万円
管理費・共益費	23,200円
修繕積立金	31,520円
面積/間取り	116.86m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	西東
築年月（築年数）	1973年10月（築52年）
専有/総面積	専古マンション 跡跡コンクリート造
所在地/階級	8階/地上8階
総戸数	118戸
バルコニー面積	16.04m <sup>2</sup>
管理人	管理人：全般委託／管理形態：日勤／その他
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	無
リフォーム	システムキッチン交換・フロアタイル張替・ハウスクリーニング他
設備条件	浴室乾燥機、独立洗面台、オートバス、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー、バルコニー1つ、バイク置き場
物件番号	146-101-12833
備考	玄関に土間あり◆食洗器あり◆浄水器あり◆全居室収納◆浴室乾燥機◆ウォークインクローゼット◆ペット飼育可\周りの環境♪ / JR「稻毛」駅→徒歩12分◆千葉市立小中台小学校→徒歩9分◆千葉市立小中台中学校→徒歩19分◆生活クラブ デポー園生→徒歩7分















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15500>