

# イトーピア稲毛マンション

## セールスポイント

\ここをリフォーム♪ / ◆キッチン（システムキッチン食洗機付）◆浴室（ユニットバス追焚・浴室乾燥機付）◆洗面室（洗面化粧台、洗濯用水栓）◆トイレ（温水洗浄便座一体型便器）◆壁：天井：クロス貼 ◆ハウスクリーニング他\ここがおすすめ♪ / ◆3LDK サービスルームが3部屋（4.6帖、3.3帖、2.4帖）◆玄関に土間あり◆食洗器あり◆浄水器あり◆全居室収納◆浴室乾燥機◆ウォークインクローゼット◆ペット飼育可\周りの環境♪ / JR「稲毛」駅→徒歩12分◆千葉市立小中台小学校→徒歩9分◆千葉市立小中台中学校→徒歩19分◆生活クラブ デポー園生→徒歩7分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,999万円	116.86㎡ / 3LDK	8階	23,200円		

## スタッフからのコメント

最上階の8階に位置する広々100平米超えのお部屋！2024年にリフォーム済み♪

## 物件概要

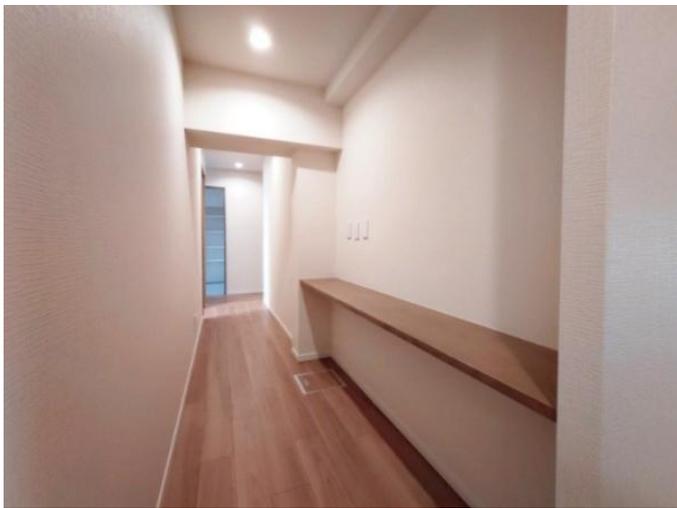
所在地	千葉県千葉市稲毛区小中台4丁目
交通	総武本線「稲毛」駅より徒歩13分 千葉都市モノレール「穴川」駅より徒歩16分
価格	1,999万円
管理費・共益費	23,200円
修繕積立金	31,520円
面積/間取り	116.86㎡/3LDK
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	1973年10月（築52年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階数	8階/地上8階
床戸数	118戸
バルコニー面積	16.01㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:自動 / その他
築設/入居時期	空室/即引き渡し可
築設者	無
リフォーム	キッチンユニット交換・フロアタイル張替/ハウスクリーニング他
設備条件	2階以上利用可、部屋の間 最上階、タイル張り、部屋向き 南東向き、1DK広さ 15帖以上、フローリング、全居室フローリング、照明器具、全居室収納 納戸、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、食器乾燥機 浄水器、独立洗面台、オートバス、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、バイク置き場 駐輪場、管理人 自動、リフォーム 内装リフォーム済、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、ペット 可
物件番号	146401-12833
備考	\ここをリフォーム♪ / ◆キッチン（システムキッチン食洗機付）◆浴室（ユニットバス追焚・浴室乾燥機付）◆洗面室（洗面化粧台、洗濯用水栓）◆トイレ（温水洗浄便座一体型便器）◆壁：天井：クロス貼 ◆ハウスクリーニング他\ここがおすすめ♪ / ◆3LDK サービスルームが3部屋（4.6帖、3.3帖、2.4帖）◆玄関に土間あり◆食洗器あり◆浄水器あり◆全居室収納◆浴室乾燥機◆ウォークインクローゼット◆ペット飼育可\周りの環境♪ / JR「稲毛」駅→徒歩12分◆千葉市立小中台小学校→徒歩9分◆千葉市立小中台中学校→徒歩19分◆生活クラブ デポー園生→徒歩7分















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15500>