

# 幸町東住宅4号棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適閑静な住宅地でのびのび子育て

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,180万円	48.85m <sup>2</sup> / 2LDK	1階	3,500円		

スタッフからのコメント

2024年3月リフォーム済み 南向き角部屋！学校やスーパー、コンビニに近く周辺環境は良好です

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区幸町2丁目
交通	総武・中央緩行線「西千葉」駅より徒歩15分 京成電鉄千葉線「みどり台」駅より徒歩14分
価格	1,180万円
管理費・共益費	3,500円
修繕積立金	8,000円
面積/間取り	48.85m <sup>2</sup> /2LDK
部屋の向き	南
築年月（築年数）	1970年2月（築54年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	1階/地上5階
総戸数	40戸
バルコニー面積	3m <sup>2</sup>
管理人	管理人:自主管理 / 管理形態:自主
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/5,000円
設備条件	2沿線以上利用可、角部屋、部屋向き 南向き、ガス 都市ガス、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、エアコン、全居室収納クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、システムキッチン、コンロ口数 三口、独立洗面台、オートバス、追い焚き シャワー、浴室に窓、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、BS、CS、バイク置き場、駐輪場 管理人 日勤、TVインターホン、リフォーム 内装リフォーム済、小学校徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-12680

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適閑静な住宅地でのびのび子育て













連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15438>