

# 木更津市ほたる野1丁目 新築戸建て 2号棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,690万円	174.07㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全2棟 小学校や保育園など近接した理想的な立地 全居室に収納を完備し、家族の荷物も収納できます

## 物件概要

所在地	千葉県木更津市ほたる野1丁目
交通	内房線「木更津」駅より徒歩48分 久留里線「上総清川」駅より徒歩30分
価格	3,690万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	108.89㎡
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2024年10月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	高台に立地、土地広さ 50坪以上、南側道路面す、前道6m以上、階建2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 15帖以上、全居室6帖以上、上水道 公営 汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、複層ガラス、シャッター雨戸、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、浄水器 独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、TVインターホン、小学校 徒歩10分以内

物件番号	146401-12586
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15271>