

千葉県若葉区大宮台2丁目 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。24時間換気システム付きお料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|--------------------|-----|---------|----|----|
| 2,390万円 | 116.17㎡(公簿) / 4LDK | | | | |

スタッフからのコメント

全2棟 一戸建ての多いエリア、静かで落ち着いた雰囲気 小学校、中学校共に近く充実の子育て環境です

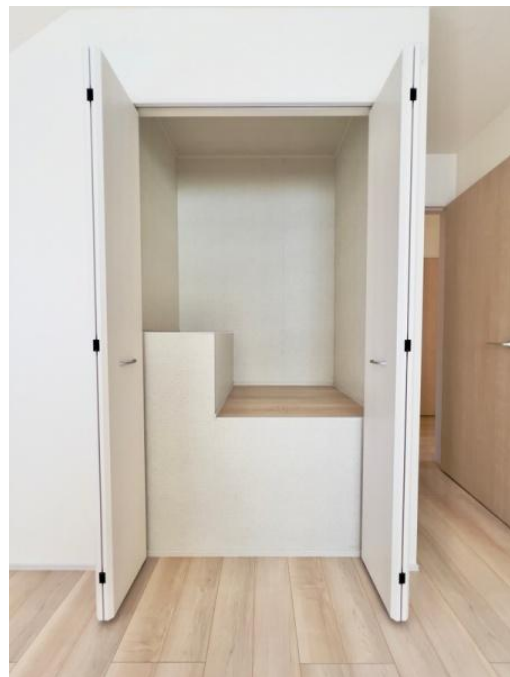
物件概要

| | |
|-----------|--|
| 所在地 | 千葉県千葉市若葉区大宮台2丁目 |
| 交通 | 総武本線「千葉」駅 バス乗車時間32分 東山科入口バス停 外房線「鎌取」駅より徒歩47分 |
| 価格 | 2,390万円 |
| 面積/間取り | 4LDK |
| 延べ床面積 | 94.8㎡ |
| 部屋の向き | 南 |
| 築年月(築年数) | 2024年9月(築0年) |
| 種別/構造 | 新築一戸建/木造 |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階 |
| 現況/入居時期 | 建築中 |
| 建ぺい率 | 50% |
| 容積率 | 100% |
| 接道状況 | 二方 |
| 駐車場 | 有/空き2台 |
| 接道1 | 方向:東 / 幅員:6m |
| 接道2 | 方向:南 / 幅員:5.9m |
| 設備条件 | 南側道路面す、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 全居室フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット シューズインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、独立洗面台、シャンプードレッサー、バス広さ 1坪以上 追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン |

| | |
|------|--|
| 物件番号 | 146401-12576 |
| 備考 | <p>弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。24時間換気システム付きお料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン</p> |













連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15236>