

千葉市稲毛区天台5丁目2 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。セカンドカーにも便利な駐車2台可。お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,590万円	117.18m ² (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

穴川駅徒歩約2分の近さ。忙しい朝が助かる立地、小中学校や保育園、幼稚園に近く充実の子育て環境です

物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区天台5丁目
交通	千葉都市モノレール「穴川」駅より徒歩2分 千葉都市モノレール「スポーツセンター」駅より徒歩8分
価格	4,590万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	97.08m ²
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年11月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:3.9m
接道2	方向:北 / 幅員:3.9m
設備条件	階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フロー リング、複層ガラス 駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、 ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、床下収納、 システムキッチン カウンターキッチン、コンロ口数 三口、独立洗面台、追い焚き、 シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 年内入居可

<p>物件番号</p>	<p>146401-12567</p>
<p>備考</p>	<p>弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。セカンドカーにも便利な駐車2台可お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン</p>







連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15228>