

# 市原市草刈 新築戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。全居室収納付きでお片付けもはかどります。

| 賃料      | 面積/間取              | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|--------------------|-----|---------|----|----|
| 3,090万円 | 289.28㎡(公簿) / 3LDK |     |         |    |    |

スタッフからのコメント

3LDK 人気の平屋 約80平米のお庭付きです 駐車スペースは4台可能(車種による)

## 物件概要

|           |  |
|-----------|--|
| 所在地       | 千葉県市原市草刈   |
| 交通        | 京成電鉄千原線「ちはら台」駅 バス乗車時間2分 尾梨バス停<br>京成電鉄千原線「おゆみ野」駅より徒歩47分   |
| 価格        | 3,090万円  |
| 面積/間取り    | 3LDK   |
| 延べ床面積     | 93.57㎡   |
| 部屋の向き     | 南西   |
| 築年月(築年数)  | 2024年12月(築-1年)   |
| 種別/構造     | 新築一戸建/木造   |
| 部屋/所在階/階建 | 地上1階   |
| 現況/入居時期   | 建築中/期日指定   |
| 建ぺい率      | 60%  |
| 容積率       | 100%   |
| 接道状況      | 一方   |
| 駐車場       | 有/空き4台   |
| 接道1       | 方向:北 / 種別:公道 / 幅員:3.22m  |
| 接道2       | 方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4m   |
| 設備条件      | 土地広さ 50坪以上、南側道路面す、部屋向き 南西向き、LDK<br>広さ 18帖以上、全居室6帖以上、上水道 公営、汚水 個別浄<br>化槽、ガス 個別プロパン、複層ガラス<br>駐車可能台数 3台以上可、24時間換気システム、全居室収納、<br>収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シュー<br>ズボックス、シューズインクローゼット<br>床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、<br>独立洗面台、シャンプードレッサー、バス広さ 1坪以上、追い<br>焚き<br>シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、温水洗浄便座、人感センサー<br>付照明、TVインターホン、入居可能時期 年内入居可 |

|      |   |
|------|---|
| 物件番号 | 146401-12553  |
| 備考   | 住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます全居室収納付きでお片付けもはかどります。 |



市原市草刈 1号棟













連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15201>