

# 佐倉市王子台1丁目9期 新築戸建て 1号棟のみ

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付お料理をしながら会話を楽しめる対面キッチン

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,499万円	124.49m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全2棟 アクセスやお買物に便利な「京成臼井駅」徒歩約3分、小学校徒歩約9分、安心の子育て環境です

## 物件概要

所在地	千葉県佐倉市王子台1丁目
交通	京成電鉄本線「京成臼井」駅より徒歩3分 京成電鉄本線「ユーカーが丘」駅より徒歩37分
価格	3,499万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	95.22m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年11月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:6m

<p>設備条件</p>	<p>前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南西向き、日当たり良好、LDK広さ 15帖以上、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス          フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス          床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き          シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、BS          TVインターホン、小学校 徒歩10分以内</p>
<p>物件番号</p>	<p>146401-12551</p>
<p>備考</p>	<p>弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付お料理をしながら会話を楽しめる対面キッチン</p>





















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15195>