

東鎌ヶ谷1丁目 全5棟

セールスポイント

全居室収納スペース付。階段に手すりを設置。雨の日や夜のお洗濯物乾燥に便利な浴室乾燥機。訪問者を確認できるTVモニター付インターフォン。

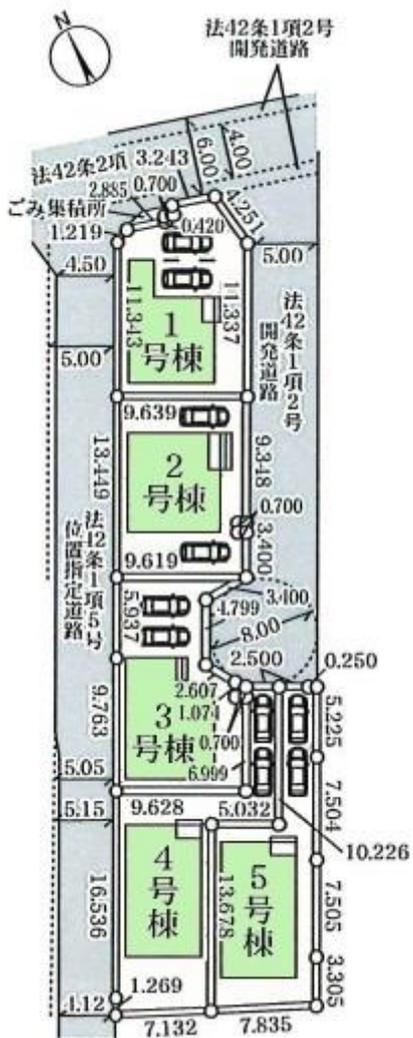
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,930万円	133.25m ² (実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

駐車スペース2台はセカンドカーに便利です。料理をしながらご家族と会話を楽しめる対面キッチンです。

物件概要

所在地	千葉県鎌ヶ谷市東鎌ヶ谷1丁目
交通	新京成電鉄「鎌ヶ谷大仏」駅より徒歩14分
価格	2,930万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	102.67m ²
築年月(築年数)	2024年9月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:4.12m
接道2	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:4.35m
設備条件	設計住宅性能評価有、階建 2階建、外壁サイディング、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、ガス 都市ガス、フローリング、駐車可能台数 2台可 24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン シャンプードレッサー、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、人感センサー付照明、TVインターホン、スーパー徒歩10分以内 小学校 徒歩10分以内
物件番号	146402-9072
備考	全居室収納スペース付。階段に手すりを設置。雨の日や夜のお洗濯物乾燥に便利な浴室乾燥機。訪問者を確認できるTVモニター付インターフォン。

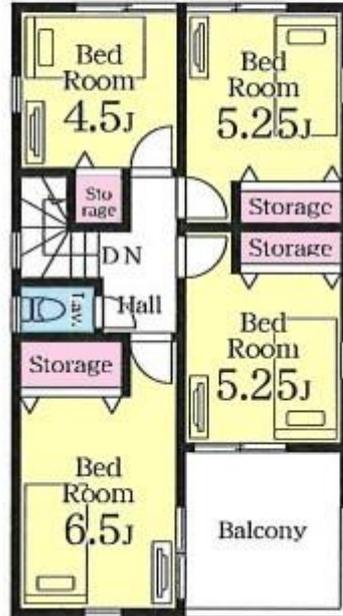


5号棟

4LDK



1F: 52.99m²



2F: 49.68m²

4号棟

4LDK



1F: 52.99m²



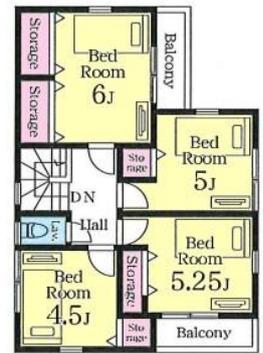
2F: 49.68m²

3号棟

4LDK



1F: 50.51m²



2F: 48.02m²

Summer キャンペーン

2024年9月30日(水)までにお引き直しができ下記の条件に該当するお客様に、
2パック(「スタートパック」・「きれいパック」)の中から1パックをプレゼント致します。

※2024年7月～2024年9月30日(水)までにお引き直しができるお客様に限り、お引き直しのご申し込みが完了した時点でプレゼントの対象となります。お引き直しのご申し込みが完了した時点でプレゼントの対象外となります。お引き直しのご申し込みが完了した時点でプレゼントの対象外となります。

01. スタートパック

- リビング用エアコン (18帖用)

暑い夏を乗り切る! 涼風・お掃除 機能で快適な夏を過ごす。空気を清潔に保ち、お掃除も簡単。お掃除アタッチメントで、手軽にスチーマーでエアコン掃除。

※お引き直しの際は、エアコンのサイズが異なります。お引き直しの際は、お引き直しのご申し込みが完了した時点でプレゼントの対象となります。

- カップボード

カップボードが欲しいけどお掃除が面倒! 下駄収納が、1枚お掃除・フリーオープンになっているので、お掃除が楽になります。

※お引き直しの際は、お引き直しのご申し込みが完了した時点でプレゼントの対象となります。

02. きれいパック

- フロアコーティング

毎日の歩み入りがもたらした汚れ! 傷防止・防汚・滑り止め効果。お掃除が楽になります。

※お引き直しの際は、お引き直しのご申し込みが完了した時点でプレゼントの対象となります。

- 水回りコーティング

水回りでお掃除が面倒! 水回りコーティングセットで日々の汚れを落とすお手伝い。

※お引き直しの際は、お引き直しのご申し込みが完了した時点でプレゼントの対象となります。

- シャワーヘッド ReFe FINE BUBBLE U

お風呂でお掃除が面倒! お風呂のお掃除が楽になります。お風呂のお掃除が楽になります。

※お引き直しの際は、お引き直しのご申し込みが完了した時点でプレゼントの対象となります。

連絡先 津田沼店 047-409-9921
 9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15068>