

船橋市三山9丁目1期 1号棟

セールスポイント

衣類をたっぷり収納できるウォークインクローゼット。駐車スペース2台はセカンドカーや来客の際に便利。料理をしながらご家族と会話を楽しめる対面キッチン。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,590万円	111.37㎡(実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

ご家族とコミュニケーションがとりやすい「リビング階段」があります。パントリーは食料品の備蓄に便利です

物件概要

所在地	千葉県船橋市三山9丁目
交通	京成電鉄本線「実初」駅より徒歩19分
価格	3,590万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	97.29㎡
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年9月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北西 / 種別:私道 / 幅員:4m
接道2	方向:南西 / 種別:私道 / 幅員:4m
設備条件	設計住宅性能評価有、建設住宅性能評価書(新築時)、耐震構造、角地、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 18帖以上、電気、上水道 公営 ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、リビング階段、照明器具、全居室収納、収納スペース、ウォークインクローゼット シューズボックス、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、パントリー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、スーパー 徒歩10分以内
物件番号	146402-9052
備考	衣類をたっぷり収納できるウォークインクローゼット。駐車スペース2台はセカンドカーや来客の際に便利。料理をしながらご家族と会話を楽しめる対面キッチン。





2F 49.27㎡



1F 48.02㎡

連絡先 津田沼店 047-409-9921
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15043>