

# 千葉市花見川区千種町 新築戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,798万円	116.09m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

4LDK 南側角地の日当たり良好な閑静な住宅街 カースペースは2台駐車可能です(車種による)

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区千種町
交通	京成電鉄本線「八千代台」駅より徒歩54分
価格	2,798万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	105.45m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年4月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:4.1m
設備条件	閑静な住宅地、角地、南側道路面す、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南西向き、日当たり良好、LDK広さ 20帖以上、上水道 公営 汚水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス、シャッター雨戸、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、追い焚き、シャワー 浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン、ディンプルキー、ダブルロックドア 入居可能時期 即入居可

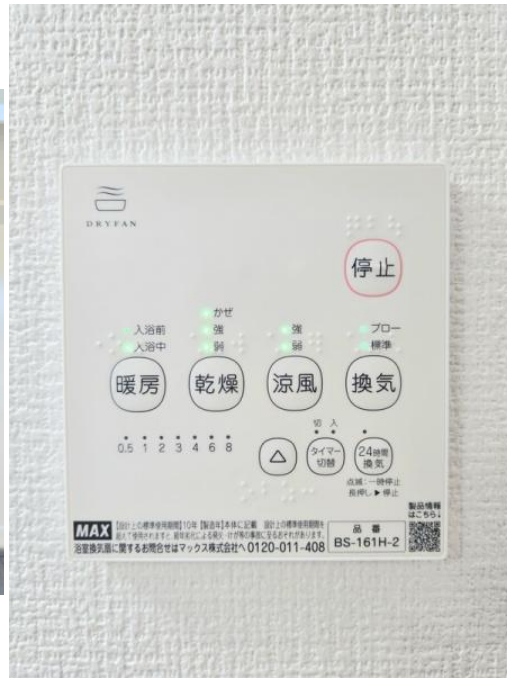
物件番号	146401-12463
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。全居室収納付きでお片付けもはかどります。















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15032>