

# 千葉市若葉区西都賀4丁目 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,890万円	119.58m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

4LDK 駅より徒歩約10分 カースペースは2台駐車可能 近隣には商業施設が多く生活に便利な環境です

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区西都賀4丁目
交通	総武本線「都賀」駅より徒歩10分 千葉都市モノレール「都賀」駅より徒歩10分
価格	3,890万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	100.44m <sup>2</sup>
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2024年11月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:4.88m
設備条件	2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 18帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス、駐車可能台数 2台可 24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン カウンターキッチン、独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、バルコニー バルコニー有 人感センサー付照明、TVインターホン、入居可能時期 年内入居可
物件番号	146401-12444

備考

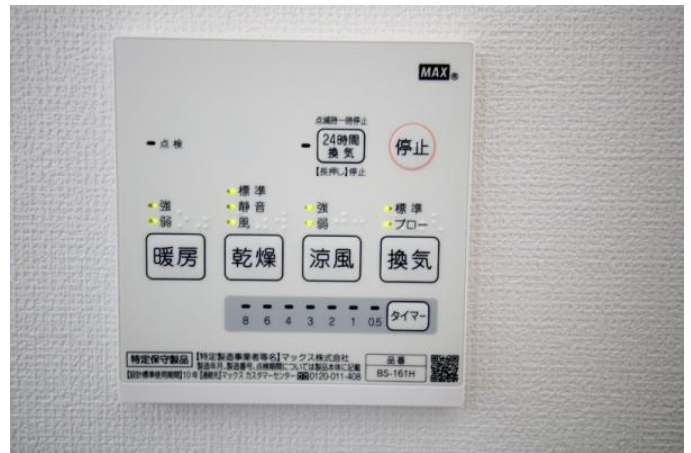
弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。お料理をしながらもご家族との会話を楽しめる対面キッチン雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付











連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=15005>