

千葉市花見川区長作台1丁目 1号棟

セールスポイント

全居室収納スペース付。料理をしながらご家族と会話を楽しめる対面キッチン。家事効率が良さそうな水回りが集中した間取り。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,790万円	100.56㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

2024年6月完成済、すぐに新生活がスタートできます。LDKと隣り合う和室を開放すると19帖以上です

物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区長作台1丁目
交通	京成電鉄本線「実籾」駅より徒歩20分
価格	2,790万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	91.91㎡
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2024年6月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:4m
接道2	方向:北 / 幅員:4m
設備条件	設計住宅性能評価有、建設住宅性能評価書有(新築時)、階建 2階建、スケルトンインフィル、部屋向き 全室南向き、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、シューズボックス、床下収納、カウンターキッチン コンロ口数 三口、浴室に窓、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー
物件番号	146402-9028

備考

全居室収納スペース付。料理をしながらご家族と会話を楽しめる対面キッチン。家事効率が良さそうな水回りが集中した間取り。



1号棟

4LDK+WIC+カースペース

■敷地面積 / 100.56㎡(30.41坪) ■建物面積 / 91.91㎡(27.79坪)
■建築確認番号 / 第HPA-24-02183-1号



連絡先 津田沼店 047-409-9921
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14985>