

グラファール千葉市花見川畑町4期 全8棟

セールスポイント

同じ時期に生活をスタートさせるご家族の多い分譲地は、困ったときにも心強い対面キッチンならお子様と会話しながらのお料理も可能♪広いリビングご家族が自然と集まる居住空間

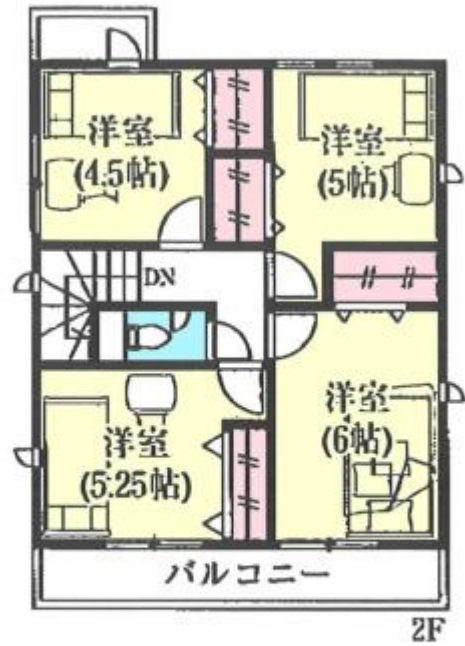
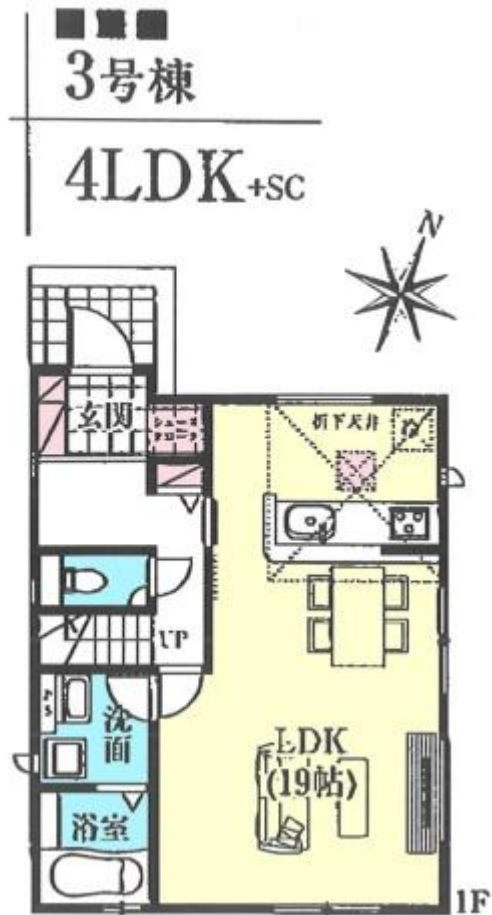
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,490万円	100.07m ² (公簿) / 4LDK				

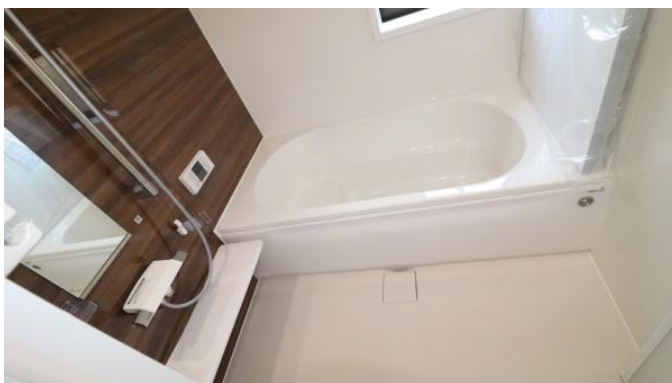
スタッフからのコメント

閑静な住宅街につき住環境良好です。畑町小学校まで徒歩6分なのでお子様でも無理なく通える範囲です。

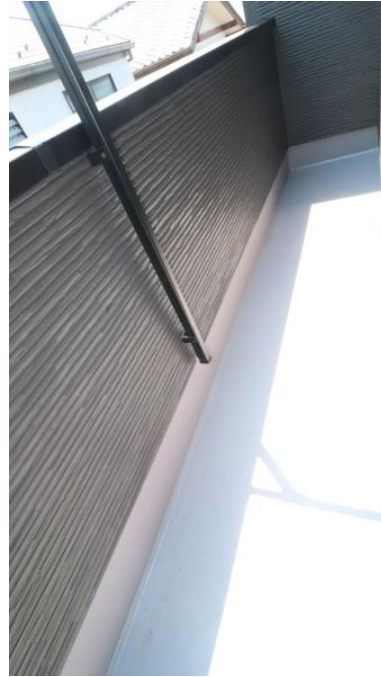
物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区畑町
交通	総武・中央緩行線「新検見川」駅より徒歩18分
価格	3,490万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	96.47m ²
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2024年5月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:3.4m
設備条件	閑静な住宅地、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南東向き、LDK広さ 15帖以上、和室、電気、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、照明器具、全居室収納、クローゼット、床下収納、システムキッチン カウンターキッチン、コンロ口数 三口、シャンプードレッサー、オートバス、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン、小学校徒歩10分以内
物件番号	146402-9025
備考	同じ時期に生活をスタートさせるご家族の多い分譲地は、困ったときにも心強い対面キッチンならお子様と会話しながらのお料理も可能♪広いリビングご家族が自然と集まる居住空間











連絡先 津田沼店 047-409-9921
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14978>