

# 四街道市旭ヶ丘1丁目7期 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。ご家族みんながゆったりくつろげる広タリリビングセカンドカーにも便利な駐車2台可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,298万円	123.72m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全2棟 全居室収納付き、近隣は教育施設が整い、スーパーや公園にも近い充実の子育て環境です

## 物件概要

所在地	千葉県四街道市旭ヶ丘1丁目
交通	総武本線「四街道」駅より徒歩23分 総武本線「物井」駅より徒歩48分
価格	3,298万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	112.05m <sup>2</sup>
部屋の向き	北東
築年月(築年数)	2024年9月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	整形地、2沿線以上利用可、階建 2階建、LDK広さ 20帖以上、吹抜け、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 全居室フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス シューズインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、パントリー、食器洗乾燥機、独立洗面台 追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、小学校徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-12409
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。ご家族みんながゆったりくつろげる広タリリビングセカンドカーにも便利な駐車2台可









連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14954>