

千葉市花見川区千種町第2 3期 2号棟のみ 新築戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,690万円	167.41m ² (公簿) / 4SLDK				

スタッフからのコメント

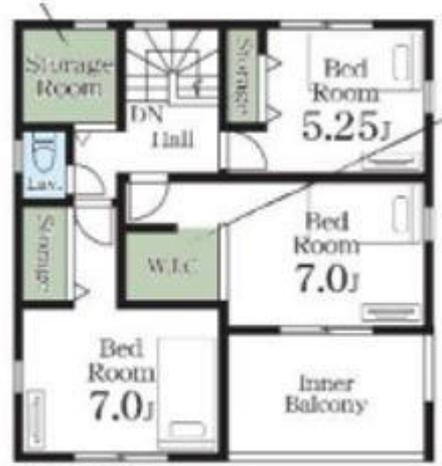
全2棟 4SLDK 小学校までは徒歩約800m 近隣にはドラッグストアやコンビニなどあり

物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区千種町
交通	総武・中央緩行線「新検見川」駅 バス乗車時間20分 千種町商店会入口バス停 京成電鉄本線「八千代台」駅より徒歩52分
価格	2,690万円
面積/間取り	4SLDK
延べ床面積	109.3m ²
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年12月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2025年1月
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 幅員:5m
設備条件	土地広さ 50坪以上、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス、駐車可能台数 2台可 24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納 独立洗面台、シャンプードレッサー、バルコニー バルコニー有、人感センサー付照明、TVインターホン、小学校徒歩10分以内、入居可能時期 年度内入居可
物件番号	146401-12348
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます全居室収納付きでお片付けもはかどります。



1F: 52.99m²



2F: 56.31m²









連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14859>