

# 八千代市島田台

セールスポイント

広いリビングご家族が自然と集まる居住空間優しいぬくもりに包まれる床暖房付人工芝のお庭がご  
ざいます

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,980万円	165.63m <sup>2</sup> (公簿) / 3SLDK				

スタッフからのコメント

室内リフォーム済み 動線を短くすることによって家事の効率が良くなるキッチンは2WAYタイプ

## 物件概要

所在地	千葉県八千代市島田台
交通	東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅 バス乗車時間7分 陸中学校バス停
価格	2,980万円
面積/間取り	3SLDK
延べ床面積	100.19m <sup>2</sup>
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2019年12月(築4年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:6m
リフォーム	クロス一部張替え\nバルコニートップコート\nハウスクリーニング 他
設備条件	閑静な住宅地、土地広さ 50坪以上、前道6m以上、階建 2階建、 部屋向き 南東向き、和室、上水道 公営、ガス 都市ガス、電動シャッター 駐車可能台数 3台以上可、床暖房、全居室収納、収納スペース、 納戸、クローゼット、シューズインクローゼット、システムキッチン カウンターキッチン、パントリー、独立洗面台、オートバス、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有 ウッドデッキ、TVインターホン、リフォーム 内外装リフォーム済、入居可能時期 即入居可
物件番号	146402-8959

備考

広いリビングご家族が自然と集まる居住空間優しいぬくもりに包まれる床暖房付人工芝のお庭がございます



連絡先 津田沼店 047-409-9921

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14841>