

# 千葉県若葉区千城台北2丁目 全2棟

## セールスポイント

ご家族と会話を楽しみながらお料理ができる対面キッチン。エアコン効率を高める複層ガラス。ゆったりとバスタイムをお楽しめる1坪浴室。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,290万円	114.24m <sup>2</sup> (実測) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

千葉都市モノレール2号線「千城台北」駅徒歩6分、駅近なお住まいです。

## 物件概要

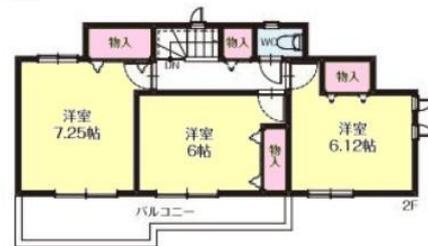
所在地	千葉県千葉市若葉区千城台北2丁目
交通	千葉都市モノレール「千城台北」駅より徒歩6分 千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩7分
価格	3,290万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	95.42m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年9月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	耐震構造、階建 2階建、スケルトンインフィル、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、全居室フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、収納スペース、シューズボックス、床下収納、システムキッチン カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、バス広さ 1坪以上、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン、スーパー 徒歩10分以内 小学校 徒歩10分以内
物件番号	146402-8957
備考	ご家族と会話を楽しみながらお料理ができる対面キッチン。エアコン効率を高める複層ガラス。ゆったりとバスタイムをお楽しめる1坪浴室。



2号棟



1号棟







連絡先 津田沼店 047-409-9921  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14835>