

# ヴィルヌーブ蘇我

セールスポイント

2024年8月新規リノベーション完了予定。全居室収納スペース付。お洗濯物がよく乾きそうな南西向きバルコニー。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,790万円	68.16m <sup>2</sup> / 3LDK	5階	9,320円		

スタッフからのコメント

3路線乗り入れの「蘇我」駅より徒歩10分、各方面へのアクセス良好です。\\n

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区宮崎2丁目
交通	京葉線「蘇我」駅より徒歩10分 内房線「蘇我」駅より徒歩10分
価格	2,790万円
管理費・共益費	9,320円
修繕積立金	16,780円
面積/間取り	68.16m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1994年10月（築29年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	5階/地上7階
総戸数	69戸
バルコニー面積	8.49m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 長谷川コミュニティ
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.2万円
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	2沿線以上利用可、部屋向き 南西向き、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス システムキッチン、コンロ口数 三口、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、エレベーター、管理人 日勤、オートロック、TVインターホン フローリング張替、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、駐車場空きあり（近隣を含む）
物件番号	146402-8956
備考	2024年8月新規リノベーション完了予定。全居室収納スペース付。お洗濯物がよく乾きそうな南西向きバルコニー。















連絡先 津田沼店 047-409-9921  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14834>