

勝田台南2丁目 1号棟

セールスポイント

ご家族とコミュニケーションがとりやすい「リビング階段」。全居室収納スペース付。階段に手すりを設置。LDK18帖は家族の団らん時間が増えそうな空間。

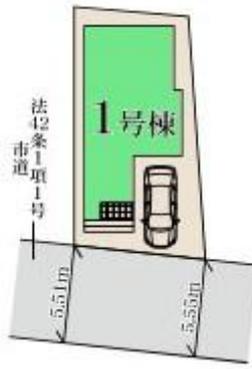
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,890万円	92.90㎡(公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

2階フリースペースは生活スタイルに合わせて、多目的に利用できそうです。 \n

物件概要

所在地	千葉県八千代市勝田台南2丁目
交通	京成電鉄本線「勝田台」駅より徒歩14分
価格	2,890万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	94.39㎡
築年月(築年数)	2024年3月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:南西 / 幅員:5.51m
設備条件	設計住宅性能評価有、建設住宅性能評価書有(新築時)、耐震構造、外壁サイディング、採光面 2面採光、LDK広さ 18帖以上、上水道 公営、ガス 都市ガス、フローリング 全居室フローリング、複層ガラス、リビング階段、24時間換気システム、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浄水器、シャンプードレッサー、浴室に窓、浴室乾燥機 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン、デインプルキー
物件番号	146402-8961
備考	ご家族とコミュニケーションがとりやすい「リビング階段」。全居室収納スペース付。階段に手すりを設置。LDK18帖は家族の団らん時間が増えそうな空間。



■土地面積:92.90㎡ ■建物面積:94.39㎡
 ■建築確認番号:第23814715号(令和5年9月11日)
 ■延床面積:南西側5.51m公道
3LDK

コミュニケーションが取りやすいリビングイン階段

アウトドアやボール遊びグッズも靴と一緒に整理整頓



スーツケース等も収納できるウォークインクローゼット付き

荷物や趣味が増えても安心のWクローゼットです

Summer キャンペーン

2024年9月30日(木)までにお引き渡しができ下記の条件に該当するお客様に、2バック(「スタートバック」・「きれいバック」)の中から1バックをプレゼント致します。

※2024年7月1日～2024年9月30日(木)の期間中に当物件の予約申込書(申込書)を提出されたお客様に限り、本キャンペーンの対象となります。また、本キャンペーンの対象となるお客様は、本物件の予約申込書(申込書)を提出されたお客様に限ります。詳しくは本物件のパンフレットをご覧ください。

01. スタートバック

- リビング用エアコン (18帖用)**
 暑い夏を乗り切る! 高機能・お掃除 簡単モデル2種から選んで、お部屋の快適に。DALI Bluetooth 無線制御アダプター内蔵で、手軽にスマホでエアコン操作。
※上記機能は2024年7月1日～2024年9月30日(木)の期間中に当物件の予約申込書(申込書)を提出されたお客様に限り、本キャンペーンの対象となります。詳しくは本物件のパンフレットをご覧ください。
- カップボード**
 カップボードの使いやすさはそのままに! 下駄収納が、1枚引き出し・フリーオープンとなっているので、収納機能が広がります。
※上記機能は2024年7月1日～2024年9月30日(木)の期間中に当物件の予約申込書(申込書)を提出されたお客様に限り、本キャンペーンの対象となります。詳しくは本物件のパンフレットをご覧ください。

02. きれいバック

- フロアコーティング**
 毎日の手入れがもっと楽に! 傷防止効果が高く、汚れによる変色・ひび割れを防ぎます。
※施工期間: 1日～2日程度
 詳細は担当営業までお問い合わせください。
- 水回りコーティング**
 清潔で快適な生活を実現! 水回りコーティングセットで日々の清掃をもっと楽に。
※施工期間: 1日～2日程度
 詳細は担当営業までお問い合わせください。
- シャワーヘッド ReFa FINE BUBBLE U**
 ReFaで始める新しいスキンケア習慣。水圧や水量の大きさ、水の広がり方で決まることで「ファインバブル」を効果的に発生させ、今までにないほどの心地よい洗顔と髪を洗えます。
※施工期間: 2024年7月1日～2024年9月30日(木)の期間中に当物件の予約申込書(申込書)を提出されたお客様に限り、本キャンペーンの対象となります。詳しくは本物件のパンフレットをご覧ください。





連絡先 津田沼店 047-409-9921
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14813>