

船橋市駿河台2期 全2棟

セールスポイント

後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付SIC付なので玄関周りがいいつでもすっきり教育施設が徒歩10分内に整う充実の子育て環境毎日のお買物に便利なスーパーは徒歩7分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,498万円	123.54m ² (公簿) / 4LDK				

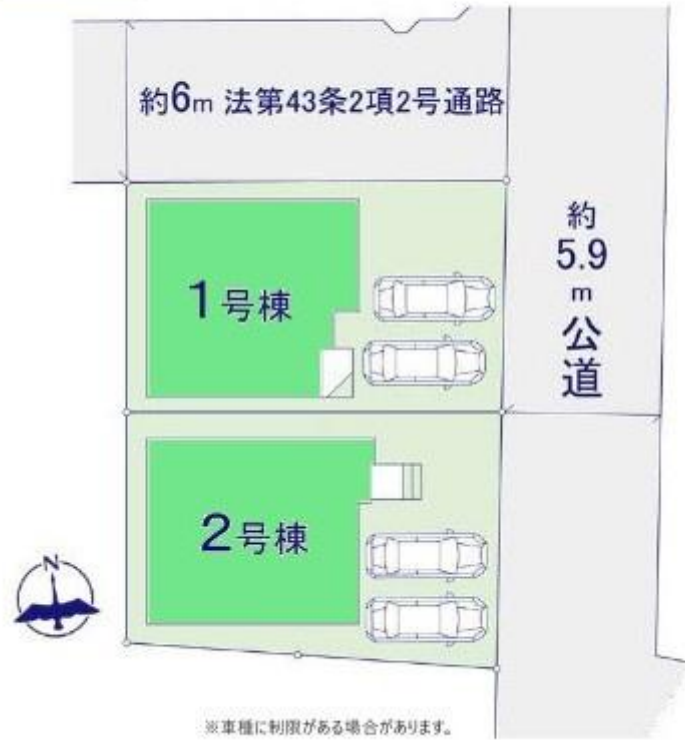
スタッフからのコメント

来客時やセカンドカーにも便利な並列駐車2台可 全居室収納付きなので居住空間がすっきりしそうです

物件概要

所在地	千葉県船橋市駿河台2丁目
交通	総武・中央緩行線「東船橋」駅より徒歩22分 東葉高速鉄道「飯山満」駅より徒歩17分
価格	4,498万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	106.39m ²
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2024年6月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2024年7月
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:5.9m
設備条件	2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 20帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、駐車可能台数 2台可 全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機 独立洗面台、オートバス、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 年内入居可
物件番号	146402-8935
備考	後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付SIC付なので玄関周りがいいつでもすっきり教育施設が徒歩10分内に整う充実の子育て環境毎日のお買物に便利なスーパーは徒歩7分

区画図



2号棟

敷地面積：123.54㎡（約37.37坪）

建物面積：106.39㎡（約32.18坪）

4LDK

建築確認番号：第23UDI1S建09246号（令和6年2月29日）

●食器洗い乾燥機付 ●パントリー ●リネンスペース



KI-8574



連絡先 津田沼店 047-409-9921
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14789>