

# 千葉県若葉区北大宮台 新築戸建て 全3棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付くつろげる和室があります

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,990万円	143.58m <sup>2</sup> (公簿) / 4SLDK				

スタッフからのコメント

全3棟 子供部屋にも嬉しい全居室収納スペース付き のびのび過ごせる大宮スポーツ広場が身近にあります\n\n\n

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区北大宮台
交通	総武本線「千葉」駅 バス乗車時間19分 大宮小学校バス停
価格	2,990万円
面積/間取り	4SLDK
延べ床面積	109.3m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年11月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:10.05m
設備条件	前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 複層ガラス、24時間換気システム、照明器具、全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット、ウォークインクローゼット シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー 追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 人感センサー付照明、TVインターホン、ディンプルキー、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 年内入居可
物件番号	146401-12293

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付くつろげる和室があります







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14777>