

# 富里市七栄（ウィザースホーム七栄モデル）新築戸建て 全5棟

## セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,450万円	250.25㎡(実測) / 3LDK				

## スタッフからのコメント

全5棟 環境と家計に優しいオール電化住宅、太陽光6.64kW搭載の平屋です 全居室に収納付きです

## 物件概要

所在地	千葉県富里市七栄
交通	京成電鉄本線「公津の杜」駅より徒歩34分 成田線「酒々井」駅より徒歩46分
価格	4,450万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	97.71㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2024年6月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上1階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 間口:15.8m / 幅員:6m

<p>設備条件</p>	<p>平坦地、整形地、土地広さ 50坪以上、南側道路面す、前道6m以上、桝組壁工法 2×4工法、部屋向き 南向き、LDK広さ 18帖以上、オール電化  電気、上水道 公営、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、複層ガラス、シャッター雨戸、電動シャッター  駐車可能台数 2台可、ダウンライト、24時間換気システム、照明器具、エアコン2台以上、全居室収納、納戸、クローゼット  ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、コンロ口数 三口、パントリー、食器洗乾燥機  浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、バス広さ 1坪以上、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室暖房  浴室乾燥機、専用庭、太陽光発電システム、省エネ給湯器、人感センサー付照明、TVインターホン、ディンプルキー、ダブルロックドア  防犯用ガラス、火災警報器（報知機）</p>
<p>物件番号</p>	<p>146401-12280</p>
<p>備考</p>	<p>弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付</p>









※計画段階の全体区画図で、  
実際とは異なる場合があります。  
現況優先とさせていただきます。





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14754>