

船橋市七林町

セールスポイント

2024年6月リフォーム完了予定、トイレは新品。ご家族みんながゆったりくつろげる19帖以上のLDK。風通りが良さそうな全居室2面採光。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,850万円	104.74m ² (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

陽当たり・通風良好なお住まいです。2駅2路線利用可は各方面へのアクセス良好です。

物件概要

所在地	千葉県船橋市七林町
交通	新京成電鉄「北習志野」駅より徒歩9分 東葉高速鉄道「北習志野」駅より徒歩9分
価格	2,850万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	100.44m ²
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2004年7月(築20年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:東 / 種別:私道 / 幅員:5m
リフォーム	ガラストップコンロ新品、白蟻点検
設備条件	2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南東向き、採光面 2面採光、全室2面採光、日当たり良好、LDK広さ 18帖以上、全居室6帖以上、和室 ロフト、吹抜け、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、収納スペース、クローゼット シューズボックス、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浴室に窓、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146402-8877
備考	2024年6月リフォーム完了予定、トイレは新品。ご家族みんながゆったりくつろげる19帖以上のLDK。風通りが良さそうな全居室2面採光。











連絡先 津田沼店 047-409-9921
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14647>