

# 千葉市中央区矢作町 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。雨の日の洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付便利な浄水器付き水栓です

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,580万円	80.60㎡(公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

近くに商業施設が充実、雨風から大切な愛車を守るビルトインガレージ付きの3LDKです \n

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区矢作町
交通	総武本線「千葉」駅 バス乗車時間16分 かわまち矢作モールバス停 千葉都市モノレール「県庁前」駅より徒歩31分
価格	2,580万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	85.28㎡
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年2月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北西 / 間口:5.8m / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南西向き、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フ ローリング、複層ガラス 全居室収納、クローゼット、シューズボックス、システムキッ チン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浄水器、独立洗面 台 シャンプードレッサー、バス広さ 1坪以上、追い焚き、シャ ワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、専用庭、TVインターホン、ディンプルキー、入居 可能時期 即入居可
物件番号	146401-12171

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付便利な浄水器付き水栓です















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14580>