

ライオンズガーデン幕張

セールスポイント

高速道路も使いやすい場所で都内へのアクセスも便利幕張東小学校まで徒歩5分で安心の子育て環境来客者の顔が確認できるTVモニター付きインターフォンがあるので、お子様だけでお留守番の時も安心和室の扉を開放すると18帖の大広間に

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,480万円	67.2m ² / 3SLDK	7階	11,600円		

スタッフからのコメント

7階最上階南東向きの間取り 陽当たり通風眺望良好 上下に収納スペースを備えたシステムキッチン

物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区幕張町4丁目
交通	京成電鉄千葉線「京成幕張」駅より徒歩13分 総武・中央緩行線「幕張」駅より徒歩17分
価格	2,480万円
管理費・共益費	11,600円
修繕積立金	13,440円
面積/間取り	67.2m ² /3SLDK
部屋の向き	南
築年月（築年数）	1992年6月（築31年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	7階/地上7階
総戸数	82戸
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 修繕
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	空無
設備条件	2沿線以上利用可、部屋の階 最上階、部屋向き 南向き、和室、ガス 都市ガス、エアコン、全居室収納、収納スペース、納戸クローゼット、システムキッチン、コンロ口数 三口、給湯、独立洗面台、追い焚き、温水洗浄便座、エレベーター 管理人 日勤、TVインターホン、眺望良好、入居可能時期 即入居可
物件番号	146402-8797
備考	高速道路も使いやすい場所で都内へのアクセスも便利幕張東小学校まで徒歩5分で安心の子育て環境来客者の顔が確認できるTVモニター付きインターフォンがあるので、お子様だけでお留守番の時も安心和室の扉を開放すると18帖の大広間に





連絡先 津田沼店 047-409-9921
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14506>