

八千代市大和田新田第29 全5棟

セールスポイント

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付宅配BOX付があるので時間に縛られることなくお荷物を受け取れます

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,699万円	140.05m ² (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

各棟こだわりプランの5棟多彩な間取りでお客様のお好きな間取りが選べます来客時に便利な駐車2台可

物件概要

所在地	千葉県八千代市大和田新田
交通	東葉高速鉄道「八千代中央」駅より徒歩12分
価格	3,699万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	94.77m ²
築年月(築年数)	2024年6月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
バルコニー面積	7.29m ²
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:10.2m
設備条件	南側道路面す、前道6m以上、階建 2階建、外壁サイディング、和室、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス 複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、クローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン コンロ口数 三口、浄水器、シャンプードレッサー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 ルーフバルコニー、人感センサー付照明、TVインターホン、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 年内入居可
物件番号	146402-8668

5号棟 敷地面積:141.65㎡(内、南側階段用地含む)
(別途、協定地計8.73㎡有)
延床面積:100.83㎡
建築確認番号:第KB-SGM23-10-7275号
(令和6年2月16日)

1F:49.20㎡
2F:51.63㎡

4LDK+
カースペース2台(車種による、1台経限定)

2号棟 敷地面積:140.41㎡(別途、協定地1.44㎡有)
延床面積:100.44㎡(別途ルーフバルコニー9.72㎡)
建築確認番号:第KB-SGM23-10-7272号
(令和6年2月16日)

1F:53.46㎡
2F:46.96㎡

4SLDK+
カースペース2台(車種による)



連絡先 津田沼店 047-409-9921
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14297>