

# 市原市若宮5丁目 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

テレビモニター付きインターホンが設置されているので訪問者を確認できて防犯面でも安心ですお料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン雨の日の洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付24時間換気システム付き

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,790万円	126.44m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

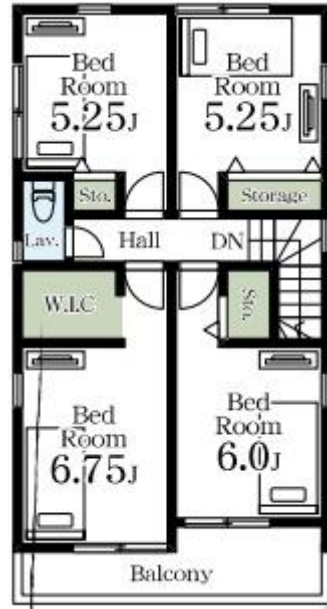
全2棟 閑静な住宅地で小さなお子様がいるご家族にも安心ですね 全居室収納付きでお片付けもはかどります\n\n

## 物件概要

所在地	千葉県市原市若宮5丁目
交通	内房線「八幡宿」駅 バス乗車時間3分 若宮団地バス停 内房線「浜野」駅より徒歩47分
価格	2,790万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	100.6m <sup>2</sup>
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2024年7月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2024年8月
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:5m
接道2	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	閑静な住宅地、階建 2階建、部屋向き 南東向き、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング 複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数三口、独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー 浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、人感センサー付照明、TVインターホン 小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 年内入居可

物件番号	146401-12031
備考	テレビモニター付きインターホンが設置されているので訪問者を確認できて防犯面でも安心ですお料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付24時間換気システム付き























連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14268>