

船橋ビレジ

セールスポイント

「塚田」駅徒歩約6分、通勤通学・お出かけに便利な立地。全居室収納スペース付。食洗機付システムキッチン。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,399万円	68.32㎡ / 3LDK	4階	8,800円		

スタッフからのコメント

2024年1月内装リフォーム完成のきれいなお住まいです。
移動がラクなエレベーター停止階です。

物件概要

所在地	千葉県船橋市旭町 6 丁目
交通	東武鉄道野田線「塚田」駅より徒歩6分
価格	2,399万円
管理費・共益費	8,800円
修繕積立金	16,180円
面積/間取り	68.32㎡/3LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1986年3月（築38年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	4階/地上11階
総戸数	212戸
バルコニー面積	10.8㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室
建ぺい率	60%
容積率	200%
駐車場	有り有料/6,000円
設備条件	閑静な住宅地、部屋向き 南西向き、全室2面採光、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、室内洗濯機置場、フローリング クッションフロア、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、コンロ口数 三口、グリル 食器洗乾燥機、シャンプードレッサー、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、エレベーター、バイク置き場、管理人 日勤、TVインターホン リフォーム 内装リフォーム済、眺望良好、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、ペット 不可

物件番号	146402-8641
備考	「塚田」駅徒歩約6分、通勤通学・お出かけに便利な立地。全居室収納スペース付。食洗機付システムキッチン。











Y'S
ワイズ
mart



連絡先 津田沼店 047-409-9921
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14240>