

# 西船橋スカイハイツ

セールスポイント

ペット飼育可(細則有)。両面バルコニー、通風良好。LDKと隣り合う洋室を開放すると20帖以上の広々空間。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,190万円	77.1㎡ / 3LDK	4階	8,800円		

スタッフからのコメント

2024年2月新規リノベーション完了です。\\n「貝塚道」バス停より徒歩3分は通勤通学に便利な立地です。

## 物件概要

所在地	千葉県船橋市藤原3丁目
交通	武蔵野線「船橋法典」駅より徒歩17分 バス乗車時間4分 貝塚道バス停
価格	2,190万円
管理費・共益費	8,800円
修繕積立金	12,400円
面積/間取り	77.1㎡/3LDK
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	1981年7月(築42年)
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	4階/地上9階
総戸数	134戸
バルコニー面積	15.82㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 日本ハウズイング
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/7,000円
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	通風良好、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、システムキッチン カウンターキッチン、コンロ口数 三口、バルコニー 2面バルコニー、トランクルーム、管理人 日勤、リフォーム 内装リフォーム済、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内 入居可能時期 即入居可、ペット 可、駐車場空きあり(近隣を含む)
物件番号	146402-8613
備考	ペット飼育可(細則有)。両面バルコニー、通風良好。LDKと隣り合う洋室を開放すると20帖以上の広々空間。















連絡先 津田沼店 047-409-9921  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14198>