

# コスモ稲毛ロイヤルステージ

## セールスポイント

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン2沿線利用可で通勤通学に便利全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,380万円	62.16m <sup>2</sup> / 3LDK	2階	7,460円		

## スタッフからのコメント

2024年2月新規リフォーム完了 小学校・中学校近くお子様の通学も安心

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区稲毛東6丁目
交通	京成電鉄千葉線「京成稲毛」駅より徒歩12分 総武本線「稲毛」駅より徒歩19分
価格	2,380万円
管理費・共益費	7,460円
修繕積立金	17,900円
面積/間取り	62.16m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1996年1月（築28年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	2階/地上8階
総戸数	148戸
バルコニー面積	7.2m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室
駐車場	有り有料/1.1万円
設備条件	2沿線以上利用可、部屋向き 南西向き、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台 追い焚き、シャワー、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、エレベーター、宅配ボックス、駐輪場、管理人 日勤 オートロック、リフォーム 内装リフォーム済、小学校 徒歩10分以内、ペット 不可
物件番号	146401-11969
備考	お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン2沿線利用可で通勤通学に便利全居室収納付きでお片付けもはかどります。















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14147>