茂原市高師町1丁目　新築戸建て

セールスポイント

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング全居室収納付きでお片付けもはかどります。雨でも安心インナーバルコニー

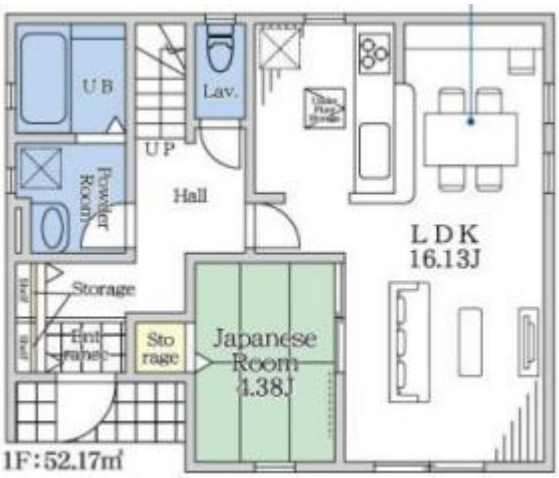
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,790万円	127.33㎡(公簿) / 4SLDK				

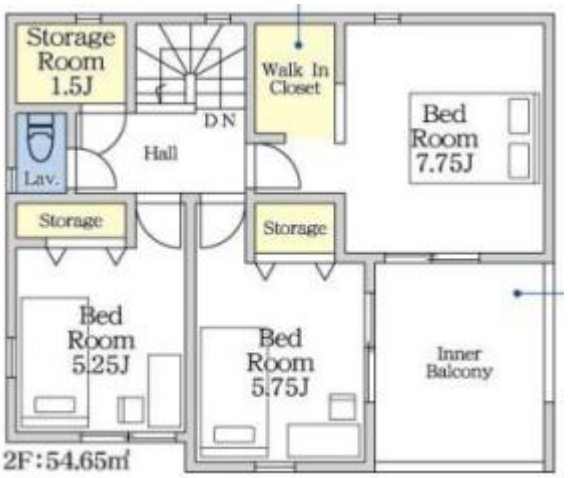
スタッフからのコメント

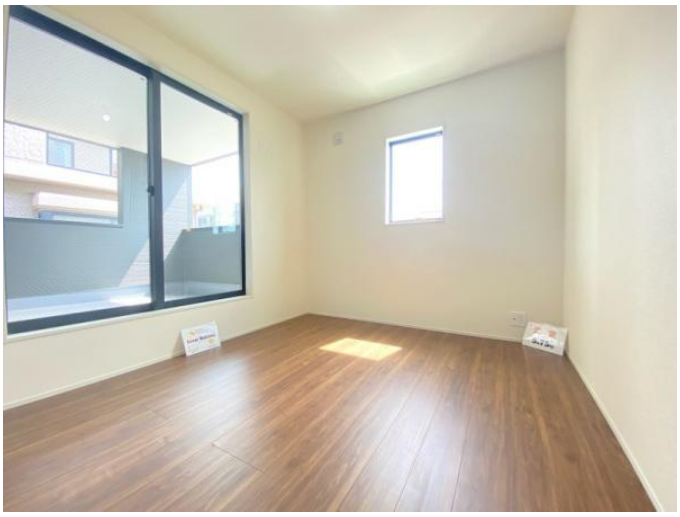
JR外房線・茂原駅より徒歩約4分　4SLDK　小学校までは徒歩約5分でお子様の通学も安心ですね

物件概要

所在地	千葉県茂原市高師町１丁目
交通	外房線「茂原」駅より徒歩4分 外房線「新茂原」駅より徒歩32分
価格	2,790万円
面積/間取り	4SLDK
延べ床面積	106.82㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2024年3月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	80%
容積率	400%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:南西 / 幅員:11m
設備条件	前道6m以上、階建　2階建、部屋向き　南西向き、LDK広さ　15帖以上、和室、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス、複層ガラス 駐車可能台数　3台以上可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数　三口、浄水器、独立洗面台、バス広さ　1坪以上 追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、小学校徒歩10分以内 入居可能時期　即入居可
物件番号	146401-11955
備考	お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング全居室収納付きでお片付けもはかどります。雨でも安心インナーバルコニー


U B
Lav.
U P
Powder Room
Hall
L D K
16.13J
Storage
Sto rage
Japanese Room
4.38J
1F:52.17㎡

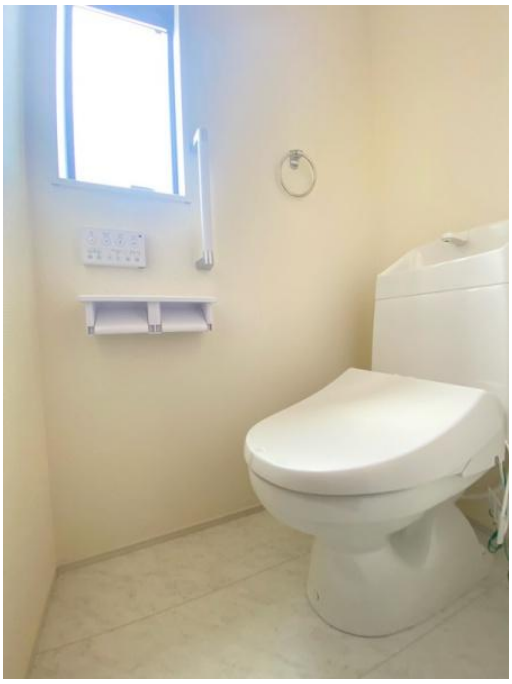

Storage Room
1.5J
Walk In Closet
D N
Hall
Lav.
Bed Room
7.75J
Storage
Storage
Bed Room
5.25J
Bed Room
5.75J
Inner Balcony
2F:54.65㎡



給湯
ふろ
優先
時計表示
運転
音量
ふろ予約
おいだき
時刻合わせ
メニュー確定
自動
Paloma
MC-250V

ガサゴソ
おかえりなさい
おかえりなさい
ズーム
通話中
再生
録画
メニュー
モニター
通話/終了

タイマー残時間
0.5 1 2 3 4 6 8 10
フィルター清掃
24時間換気
タイマー設定
停止
リセット
24時間換気
風量
弱 強
乾燥
暖房
涼風
換気
BF-231SHA



連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14124