

千葉市中央区松ヶ丘町4期 全2棟

セールスポイント

たっぷりの収納力を備えたウォークインクローゼット雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付家事動線が考えられた使いやすい間取り後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,448万円	105.94㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

吹き抜けのある明るく開放的なLDK セカンドカーにも便利な駐車2台可 住み心地を現地で確認しよう

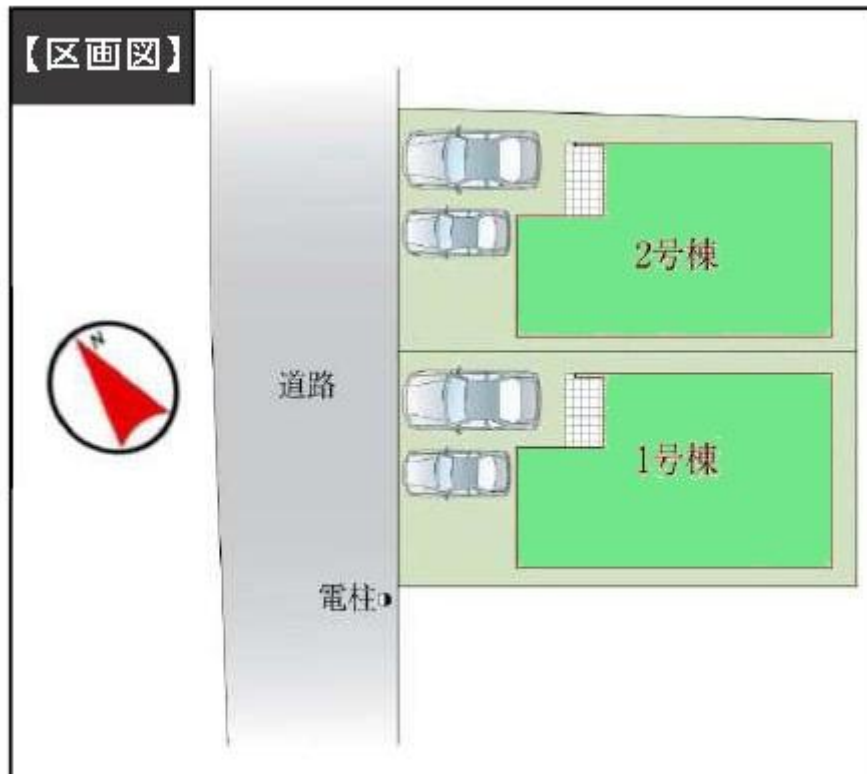
物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区松ヶ丘町
交通	京成電鉄千原線「大森台」駅より徒歩11分
価格	3,448万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	100.82㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2024年5月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/2024年5月
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:5.61m
設備条件	閑静な住宅地、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 20帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、 駐車可能台数 2台可、24時間換気システム 全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ コンロ口数 三口、独立洗面台、バス広さ 1坪以上、オートバス、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、ディンプルキー、ダブルロックドア、入居可能時期 年度内入居可
物件番号	146402-8563

備考

たっぷりの収納力を備えたウォークインクローゼット雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付家事動線が考えられた使いやすい間取り後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング

【区画図】



2号棟

4LDK

■敷地面積／ 105.94 m² (約 32.04 坪)

■建物面積／ 100.82 m² (約 30.46 坪)

■建築確認番号／ 第23LD015第07621号 (令和5年12月19日)

■スタディーカウンター ■W.I.C ■吹抜



2F



1F



カラーパターン
ナチュラル



連絡先 津田沼店 047-409-9921

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14110>