

船橋市小室3 新築戸建て 全8棟

セールスポイント

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンご家族みんながゆったりくつろげる
広々リビングカースペースは3台駐車可能です（車種による）全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,890万円	135.43㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全8棟 北総鉄道・小室駅より徒歩約7分 小学校・中学校近くお子様の通学も安心です

物件概要

所在地	千葉県船橋市小室町
交通	北総鉄道「小室」駅より徒歩7分 北総鉄道「白井」駅より徒歩32分
価格	2,890万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	96.99㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2024年2月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2024年3月
建ぺい率	40%
容積率	80%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	南側道路面す、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南東向き、LDK 広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、駐車可能台数 3台以上可 24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン カウンターキッチン、独立洗面台、バス広さ 1坪以上、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、TVインターホン、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 年内入居可
物件番号	146401-11926

備考

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングカースペースは3台駐車可能です（車種による）全居室収納付きでお片付けもはかどります。





連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14078>