# 千葉サニータウン

セールスポイント

バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適即時お引渡し可能なので新生活をすぐに始められます周辺には商業施設が充実しています小学校、中学校共に近く充実の子育て環境です

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,390万円 | 74.2㎡ / 4LDK | 9階 | 10,500円 | | |

スタッフからのコメント

9階につき陽当たり、眺望良好です　家中各所に収納を設置した間取り、お片付けもはかどります　\n\n

物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 千葉県千葉市中央区祐光２丁目 |
| 交通 | 総武本線「東千葉」駅より徒歩3分<br>総武本線「千葉」駅より徒歩14分 |
| 価格 | 2,390万円 |
| 管理費・共益費 | 10,500円 |
| 修繕積立金 | 13,430円 |
| 面積/間取り | 74.2㎡/4LDK |
| 部屋の向き | 南東 |
| 築年月（築年数） | 1984年3月（築40年） |
| 種別/構造 | 中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造 |
| 所在階/階建 | 9階/地上16階 |
| 総戸数 | 257戸 |
| バルコニー面積 | 7.92㎡ |
| 管理人 | 管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 |
| 現況/入居時期 | 空室/即引き渡し可 |
| 駐車場 | 無 |
| 設備条件 | 部屋向き　南東向き、日当り良好、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズインクローゼット<br>システムキッチン、コンロ口数　三口、独立洗面台、追い焚き、シャワー、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、エレベーター<br>管理人　日勤、眺望良好、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期　即入居可、ペット　不可 |
| 物件番号 | 146401-11903 |
| 備考 | バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適即時お引渡し可能なので新生活をすぐに始められます周辺には商業施設が充実しています小学校、中学校共に近く充実の子育て環境です |

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14055