

# 市原市国分寺台中央2丁目 戸建て

セールスポイント

バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適ゆとりのあるお家で素敵なお住まい全居室収納付きでお片付けもはかどります。

| 賃料      | 面積/間取              | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|--------------------|-----|---------|----|----|
| 1,790万円 | 171.09㎡(公簿) / 3LDK |     |         |    |    |

スタッフからのコメント

3LDK 閑静な住宅地でのびのび子育て エアコン・シャッター雨戸つきです\n

## 物件概要

|           |  |
|-----------|--|
| 所在地       | 千葉県市原市国分寺台中央2丁目  |
| 交通        | 小湊鐵道「上総村上」駅より徒歩27分<br>小湊鐵道「海士有木」駅より徒歩30分   |
| 価格        | 1,790万円（非課税）   |
| 面積/間取り    | 3LDK   |
| 延べ床面積     | 93.56㎡   |
| 築年月（築年数）  | 1982年2月（築42年）  |
| 種別/構造     | 中古一戸建/木造   |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階   |
| 現況/入居時期   | 居住中  |
| 建ぺい率      | 50%  |
| 容積率       | 100%   |
| 接道状況      | 一方   |
| 駐車場       | 有  |
| 接道1       | 方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:16m   |
| 設備条件      | 閑静な住宅地、土地広さ 50坪以上、前道6m以上、階建 2階建、全居室6帖以上、和室、シャッター雨戸、エアコン2台以上、全居室収納<br>収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、追い焚き、シャワー、TVインターホン<br>ディンプルキー、小学校 徒歩10分以内 |
| 物件番号      | 146401-11888   |
| 備考        | バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適ゆとりのあるお家で素敵なお住まい全居室収納付きでお片付けもはかどります。  |



2F



1F

連絡先 本店 043-312-0912  
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14035>