

マーブル津田沼スカイハイツA棟

セールスポイント

3沿線利用可で通勤通学に便利南バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適洋室は全室7帖以上でゆとりのある間取りすぐ近くには谷津干潟があり季節の移ろいを感じる立地

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,380万円	91.79m ² / 3LDK	6階	9,200円		

スタッフからのコメント

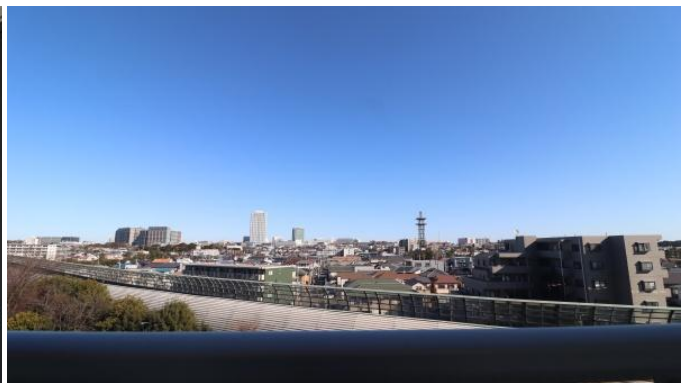
陽当たり・通風・眺望良好 全居室収納有り、トランクルーム付き 2023年8月に大規模修繕工事済み

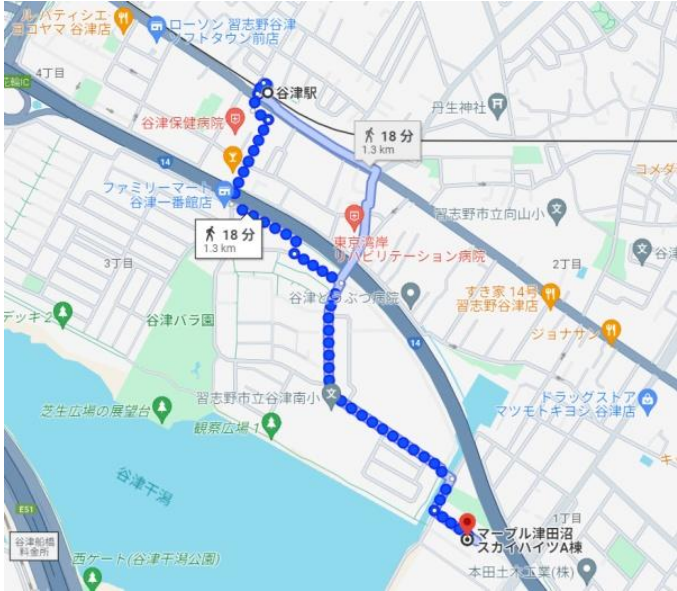
物件概要

所在地	千葉県習志野市袖ヶ浦1丁目
交通	京葉線「新習志野」駅より徒歩15分 総武本線「津田沼」駅 バス乗車時間10分 津田沼高校前バス停
価格	2,380万円
管理費・共益費	9,200円
修繕積立金	8,930円
面積/間取り	91.79m ² /3LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1981年5月（築43年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	6階/地上11階
総戸数	276戸
バルコニー面積	17.5m ²
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/8,000円
リフォーム	システムキッチン交換・カウンター新規設置\n浴室シャワーヘッド交換・防水パン新規設置\nハウスクリーニング 他
設備条件	部屋向き 南西向き、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、シャワー、バイク置き場、トランクルーム 管理人 日勤、リフォーム 内装リフォーム済、眺望良好、駐車場空きあり（近隣を含む）
物件番号	146402-8534
備考	3沿線利用可で通勤通学に便利南バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適洋室は全室7帖以上でゆとりのある間取りすぐ近くには谷津干潟があり季節の移ろいを感じる立地











連絡先 津田沼店 047-409-9921
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14031>